



Projektový list pro výběr pilotního projektu

(shodný pro oba typy asistencí)

Předkladatel projektu	<i>Obec Němčice</i>
Právní forma předkladatele projektu	<i>Obec</i>
IČO	<i>279277</i>
Sídlo	<i>107, Němčice 56002</i>
Zodpovědný zástupce předkladatele projektu	<i>Ing. Josef Racek</i>
Telefon	<i>603717345, 461610113</i>
E-mail	<i>racekj@uo.cz</i>
Hlavní kontaktní osoba (manažer projektu)	<i>Mgr. Jaroslav Špajs</i>
Telefon	<i>739 027 952, 465 526 075</i>
E-mail	<i>spajs@ohgs.cz</i>
Dotační program	Regionální operační program NUTS II Severovýchod
Prioritní osa	<i>2: Rozvoj městských a venkovských oblastí</i>
Oblast podpory	<i>2.3 Rozvoj venkova</i>
Název projektu	<i>Sportovní areál Němčice</i>
Typ projektu	<i>Projekt nezakládající veřejnou podporu a generující příjmy</i>



Partnerství veřejného a soukromého sektoru	NE
Další partneri	
Stručný popis projektu (max. 1000 znaků)	<p><i>Předmětem projektu je dobudování a zkvalitnění sportovního areálu v obci Němčice. Sportovní areál v současnosti není dokončen a je celkově v nevyhovujícím stavu. Jeho součástí bude především víceúčelový objekt kabin s klubovnou pro spolkovou činnost, víceúčelové travnaté hřiště s oplocením a střídačkami, dětské hřiště a sportoviště, víceúčelový kurt pro míčové hry a parkovací stání. V obci dosud chybí kvalitní zázemí pro sport a volnočasové aktivity. Projekt tak zásadním způsobem podpoří spolkovou činnost a život v obci jako důležité předpoklady dalšího rozvoje.</i></p> <p><i>Investorem projektu je Obec Němčice, provozovatelem areálu bude nezisková organizace TJ Sokol Němčice.</i></p>
Cíl projektu (max. 1000 znaků)	<p><i>Hlavním cílem projektu je zlepšení podmínek občanského a spolkového života, udržení obyvatel v obci a zlepšení podmínek pro trávení volného času dětí, mládeže i dospělých. Venkovský prostor vč. obce Němčice trpí zanedbaným prostředím a infrastrukturou, což výrazně snižuje atraktivitu bydlení a života v obcích a přispívá k jejich vylidňování. Cílem projektu je tento stav v Němčicích zvrátit a vybudováním sportovního areálu se zázemím pro spolkovou činnost zvýšit kvalitu života v obci. Cílem projektu je vybudovat areál, jehož součástí budou víceúčelový objekt kabin s klubovnou pro spolkovou činnost, víceúčelové travnaté hřiště s oplocením a střídačkami, dětské hřiště a sportoviště, víceúčelový kurt pro míčové hry a parkovací stání.</i></p>
Jak tento cíl souvisí s cílem oblasti podpory?	<p><i>Záměr naplňuje jak globální cíl, tak operační cíle oblasti podpory. Revitalizuje venkovské prostředí, rozvíjí infrastrukturu školství a sportu a zvyšuje tak atraktivitu venkova pro život obyvatel.</i></p>
Výstupy projektu (max. 1000 znaků)	<p><i>Výstupem projektu bude víceúčelový objekt kabin s klubovnou pro spolkovou činnost, víceúčelové travnaté hřiště s oplocením a střídačkami, dětské hřiště a sportoviště, víceúčelový kurt pro míčové hry a parkovací stání. Dosažení uvedených výstupů je naprosto reálné. Tyto výstupy také naplňují monitorovací indikátory oblasti podpory 2.3: Plocha regenerovaného a revitalizovaného území celkem, Plocha regenerovaných nebo revitalizovaných objektů ve venkovských oblastech (obcí) celkem, Plocha regenerovaných a revitalizovaných objektů zájmové a volnočasové povahy (venkov)</i></p>



<p>Odůvodnění potřebnosti projektu, jeho inovativnosti a synergického efektu (max. 1000 znaků)</p>	<p><i>Přestože místní sdružení a spolky jsou velice aktivní a mají bohatou činnost a program, je velkou slabinou pro jejich činnost a aktivity chybějící zázemí pro společná setkávání a běžnou spolkovou činnost a dlouhodobě neuspokojivý stav místního sportovního hřiště a nevyhovující zázemí.</i></p> <p><i>Hřiště a sportovní kabiny jsou základem sportovního areálu, který v současné době hodlá Obec Němčice dokončit. Oba objekty jsou stále v nedokončeném stavu a pro činnost místních sportovních a zájmových sdružení jsou naprosto nevyhovující. Jejich dokončení svépomocí, kterou byly do stávající podoby vybudovány, již není možné. Finanční náročnost dokončení sportovního areálu je mimo možnosti místních sdružení, ale i obce samé.</i></p> <p><i>Pro obec Němčice je dobudování sportovního areálu prioritou pro následující období. V obci chybí dostatečné zázemí pro činnost místních sdružení a sportovní aktivity TJ Sokol Němčice jsou v rámci stávajícího stavu areálu nutně omezené. Významným přínosem bude také vybudování dětského hřiště a sportoviště, které budou využívat MŠ a ZŠ Němčice. Takové zázemí pro tělovýchovné a volnočasové aktivity dětí v obci chybí a je jedním z důvodů stagnace počtu dětí v MŠ a ZŠ a počtu obyvatel obce celkově.</i></p> <p><i>Projekt přispěje ke zvýšení atraktivity života na venkově a k regeneraci venkovského prostředí.</i></p> <p><i>Inovativnost projektu spočívá v návaznosti současného projektu na z části již vybudovaný areál. Základ sportovního areálu vybudovaný v minulosti naprosto nevyhovuje a předkládaný projekt má navázat na základní práce areálu provedené svépomocí.</i></p>
<p>Odůvodnění projektu jako pilotního</p>	<p><i>Projekt obce Němčice je typickým příkladem problematiky, kterou řeší mnoho obcí, a především pro menší obce je velkým problémem. Tzn. dostavba nebo rekonstrukce nedokončeného nebo chátrajícího objektu v majetku obce, který je dlouhodobě nevyužitý nebo využitý naprosto nedostatečně. V případě Němčic jde o dokončení sportovního areálu. Projekt spojuje dvě problematiky v rámci jedné stavby. Hrubá stavba provedená svépomocí, která nebyla dokončena a dosud značně chátrá, a její dokončení v nových podmínkách, kdy provádění prací svépomocí již není možné. Obec Němčice věří, že příklad projektu Sportovní areál Němčice může být návodem také pro jiné obce, které hledají možnosti a způsoby dokončení v minulosti rozestavěných budov, a také pro obce, kde chybí zázemí pro spolkové a sportovní aktivity.</i></p>
<p>Best practices</p>	<p><i>Projekt je nepochybně příkladem projektu dobré praxe. Revitalizace a odpovídající využití brownfieldu místního významu je vynikajícím příkladem pro další obce.</i></p>
<p>Koneční uživatelé projektu</p>	<p><i>Prospěch z realizovaného projektu budou mít občané obce Němčice a dalších obcí dopadu projektu.</i></p> <p><i>Poptávka po plánovaných činnostech je v obci obrovská a je popsána v marketingové strategii projektu. Je dána především potřebou kvalitního zázemí pro setkávání místních spolků, pořádání sportovních ale i společenských akcí a také odpovídajícím prostředím pro školní aktivity mládeže.</i></p>
<p>Místo realizace projektu (obec, okres, kraj)</p>	<p><i>Němčice Okres Svitavy Pardubický kraj</i></p>
<p>Dopad projektu</p>	<p><i>Mikroregionální Němčice, Litomyšl (místní části), Vlčkov, Česká Třebová (místní části)</i></p>





Soulad s rozvojovými strategiemi	<p>Projekt je v souladu se Strategickým plánem rozvoje Mikroregionu Litomyšlsko (např. záměr 4b) Výstavba a rekonstrukce objektů služeb a občanské vybavenosti v mikroregionu) a v souladu s Programem rozvoje Pardubického kraje (např. problémový okruh Venkovský prostor a zemědělství, opatření 2.1 Revitalizace venkovského prostoru aj.)</p>
Dopad na socioekonomický přínos	<p>Přestože místní sdružení a spolky jsou velice aktivní a mají bohatou činnost a program, je velkou slabinou pro jejich činnost a aktivity chybějící zázemí pro společná setkávání a běžnou spolkovou činnost a dlouhodobě neuspokojivý stav místního sportovního hřiště a nevyhovující zázemí.</p> <p>Pro obec Němčice je dobudování sportovního areálu prioritou pro následující období. V obci chybí dostatečné zázemí pro činnost místních sdružení a sportovní aktivity TJ Sokol Němčice jsou v rámci stávajícího stavu areálu nutně omezené. Významným přínosem bude také vybudování dětského hřiště a sportoviště, které budou využívat MŠ a ZŠ Němčice. Takové zázemí pro tělovýchovné a volnočasové aktivity dětí v obci chybí a je jedním z důvodů stagnace počtu dětí v MŠ a ZŠ a počtu obyvatel obce celkově.</p> <p>Projekt přispěje ke zvýšení atraktivity života na venkově a k regeneraci venkovského prostředí.</p>
Dopad na horizontální témata	<p>Při realizaci projektu budou využívány moderní technologie šetrné k životnímu prostředí. Projekt přispěje ke zlepšení životního prostředí. Lokalita sportovního areálu je dnes značně zanedbaná a svým charakterem odpovídá místnímu typu brownfieldu. Rekonstrukcí dojde k revitalizaci celé lokality a jejímu vyčištění. Projekt počítá také s provedením sadových úprav.</p> <p>Udržitelný rozvoj venkova a plnohodnotný život na venkově jsou hlavními cíli projektu. Projekt zvýší atraktivitu života v obci a podpoří činnost místních spolků a sdružení jako důležitých aspektů života v obci. Projekt má na udržitelný rozvoj mimořádně příznivý vliv.</p> <p>Při realizaci projektu bude uplatňován princip rovných příležitostí pro muže a ženy a v rámci různých věkových a sociálních skupin.</p> <p>Velice příznivý vliv na rovné příležitosti bude mít provozní fáze projektu. Klubovna bude využívána různými spolky a sdruženími. Členství v těchto sdruženích není nijak omezeno a naopak lze konstatovat jejich velice pozitivní vliv na soudržnost venkovské komunity při propojování zájmů a aktivit různých věkových nebo sociálních skupin.</p> <p>Velice pozitivní bude projekt především pro mladé rodiny a maminky s dětmi. Dětská hřiště budou využívána v rámci výuky MŠ a ZŠ, budou ale také volně přístupná bez omezení pro všechny občany. Proto, aby děti trávil volný čas aktivně a měly stejné příležitosti pro hry a volný čas, již maminky s dětmi nebudou muset cestovat do okolních měst. Kvalitní sportoviště a zázemí v místě bydliště je významným přínosem pro mladé rodiny a důležitým aspektem v jejich rozhodování, zda žít na venkově či hledat lepší podmínky ve městech s lepší infrastrukturou.</p>
Předpokládaný termín realizace projektu Předpokládaný termín zahájení projektu Předpokládaný termín ukončení projektu	<p>březen 2009</p> <p>červenec 2009</p>



Předpokládané celkové náklady projektu (v Kč)	7 166 972,-
Předpokládané způsobilé náklady projektu (v Kč)	6 116 105,-

Předpokládané nezpůsobilé náklady projektu (v Kč)	1 050 867,-
Předpokládaná struktura financování způsobilých nákladů projektu (v %)	100%
Dotace z rozpočtu Regionální rady	92,5 %
Vlastní podíl žadatele	7,5 %
Připravenost projektu	<i>K relevantní variantě uveďte stručný popis:</i>
Základní formulace projektu (písemná)	ANO/NE
Dokumentace k územnímu řízení	ANO/NE
Dokumentace ke stavebnímu povolení	ANO/NE
Územní rozhodnutí	ANO/NE
Stavební povolení	ANO
Dokumentace k zadávacímu řízení	NE – v přípravě
Uskutečněné zadávací řízení	NE
Dokumentace k realizaci stavby	NE
Studie ekonomického hodnocení	ANO
Natura 2000, EIA	NE



Jiná úroveň projektové přípravy	<i>Kompletní dokumentace žádosti ROP</i>
Zkušenosti předkladatele s jinými dotačními tituly a s finanční podporou z EU	<p><i>dotační titul: Rozvoj infrastruktury v oblasti vodního hospodářství (zásobování pitnou vodou a odkanalizování) obcí do 2000 obyvatel (Pardubický kraj)</i></p> <p><i>název projektu: Rekonstrukce ČOV Němčice</i></p> <p><i>výše rozpočtu: 5,2 mil. Kč</i></p> <p><i>výše dotace: 4,5 mil. Kč</i></p> <p><i>stručný popis výstupů projektu: rekonstrukce a modernizace nevyhovující ČOV v obci</i></p> <p><i>dotační titul: SFŽP</i></p> <p><i>název projektu: Plynofikace obce Němčice</i></p> <p><i>výše rozpočtu: 2,1 mil. Kč</i></p> <p><i>výše dotace: 1,5 mil. Kč</i></p> <p><i>stručný popis výstupů projektu: Plynofikace středu obce (středotlak) a plynofikace školských zařízení v obci.</i></p>
Návaznost projektu na jiný Vámi realizovaný projekt	<i>Projekt vybudování sportovního areálu je dlouhodobým záměrem obce Němčice. Výstavba areálu byla zahájena již na počátku 90. let a byla prováděna svépomocí. Tj. dobrovolnickou prací členů místní sportovních aj. spolků, samozřejmě za podpory obce.</i>
Finanční udržitelnost projektu	<i>Provoz areálu bude hrazen ze zdrojů provozovatele TJ Sokol s podporou Obce Němčice.</i>
Institucionální udržitelnost projektu	<i>TJ Sokol ve spolupráci s dalšími spolky a organizacemi a Obcí Němčice</i>
Rizika projektu	<p><i>Kvalitní provedení projektu a dodržení jeho harmonogramu -odpovědné provedení výběrového řízení na dodavatele (a to ve spolupráci externí najaté firmy s obcí). Riziko kvalitního provedení stavby lze snížit kvalitním technickým dozorem.</i></p> <p><i>Problémy se zajištěním řádné údržby a provozu areálu, finanční udržitelnost - důsledné řízení projektu v provozní fázi, hospodárný způsob zajištění provozu vč. všech oprav, úzká spolupráce a komunikace mezi obcí a provozovatelem.</i></p>

Souhlasím se zařazením projektu do databáze pilotních projektů

Souhlasím s podmínkami uveřejněné výzvy

Čestně prohlašuji, že budu k dispozici pro asistenci z projektu Posílení absorpční a administrativní kapacity a budu plnit úkoly ujednané s konzultantem. Zároveň uděluji souhlas s kompletním zveřejněním všech aktivit a výstupů týkajících se pilotního projektu široké veřejnosti a zavazuji se zajistit souhlas se zveřejněním výstupů projektu od všech dotčených dodavatelů (zpracovatelů). Tento souhlas bude přílohou Dohody o poskytnutí asistence pilotnímu projektu při přípravě / při realizaci a administraci.



Jméno a příjmení osoby oprávněné jednat jménem předkladatele projektu	<i>Ing. Josef Racek</i>
Místo a datum	<i>V Němčicích, 4.9.2008</i>
Podpis a razítko	