

Obec Němčice

Němčice 107
561 18 Němčice
IČO: 279277
Telefon 461 610 113
E-mail: podatelna@uo.cz
E-mail: nemcice@uo.cz
DS: ncpa5sh

Zápis

ze zasedání Zastupitelstva obce Němčice

<u>Datum konání:</u>	19. 6. 2024
<u>Místo konání:</u>	zasedací místnost OÚ Němčice
<u>Doba zahájení:</u>	18.00 hod.
<u>Doba ukončení:</u>	19.30 hod.
<u>Vedoucí zasedání:</u>	Ing. Josef Racek
<u>Zapisovatel:</u>	Ing. Vladimír Pavliš
<u>Ověřovatelé:</u>	Stanislav Tkadleček, Václav Štarman
<u>Přítomni:</u>	Stanislav Tkadleček, Ing. Josef Racek, Vítězslav Stránský, Václav Štarman, Ing. Vladimír Pavliš
<u>Omluveni:</u>	Sainer, Miklová
<u>Neomluveni:</u>	Karlík, Vrbický
<u>Účast:</u>	Přítomno pět zastupitelů z devíti, zastupitelstvo je usnášeníschopné

Program:

- 1) Úvod, jmenování zapisovatele, určení ověřovatelů zápisu
- 2) Schválení programu, změny programu
- 3) Kontrola závěrů a usnesení zastupitelstva obce ze dne 6. 5. 2024 a předchozích zasedání
- 4) Zpráva starosty o činnosti od 6. 5. 2024 do 19. 6. 2024
- 5) Zpráva finančního výboru obce Němčice
- 6) Zpráva výboru majetkového a rozvoje obce
- 7) Závěrečný účet obce Němčice 2023
- 8) Smlouva o provedení přezkoumání hospodaření obce Němčice na r. 2024
- 9) Žádosti:
 - a) o odkoupení pozemku v Němčicích Člupku, L. Uma
 - b) o koupi části obecního pozemku, F. Tašner
 - c) o povolení výjimky z nejnižšího počtu žáků v ZŠ, ZŠ Němčice
- 10) Smlouva o zřízení věcného břemene, D 35
- 11) Nájemní smlouva D 35
- 12) Snížení a zateplení stropů II. NP ZŠ Němčice – 1. etapa
- 13) Rozpočtové opatření č. 3/2024 obce Němčice
- 14) Příkazní smlouva o poskytnutí poradenských služeb, Dětské skupiny čp. 98 Němčice
- 15) Smlouva o provedení předmětu plnění, přílože VO + VR, CETIN a. s.
- 16) Návrh na porizení změny ÚP Němčice zkráceným způsobem
- 17) Fotovoltaická elektrárna KODUS Němčice, Zhoř
- 18) Pojistná smlouva obce Němčice
- 19) Cyklistické závody 14. 7. 202
- 20) Návrh smlouvy NEVAJGLUJ a. s.

ad 1) Zasedání Zastupitelstva obce Němčice zahájil Ing. J. Racek a přivítal všechny přítomné.
Vedoucí zasedání jmenoval zapisovatelem Ing. V. Pavliše
Vedoucí zasedání určil ověřovateli zápisu p. Stanislava Tkadlečka a Václava Štarmana

ad 2) Vedoucí zasedání seznámil přítomné s navrženým a zveřejněným programem a vyzval členy zastupitelstva obce k návrhům na změnu a doplnění předloženého programu.
Návrhy a doplnění programu

Příloha A

Předsedající přečetl návrh doplněného programu zastupitelstva obce Němčice pro den 19. 6. 2024.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Němčice schválilo program zasedání pro den 19. 6. 2024.

Hlasování: 5 PRO 0 PROTI 0 ZDRŽEL/I SE.

Usnesení 42/2024 bylo schváleno

ad 3) Kontrola závěrů a usnesení Zastupitelstva obce ze dne 6. 5. 2024 a předchozích zasedání.

Přednesl: v zastoupení Ing. Josef Racek

Zastupitelstvo obce Němčice vzalo na vědomí zprávu o kontrole závěrů a usnesení zastupitelstva obce Němčice ze dne 6. 5. 2024 a předchozích zasedání.

Příloha B

ad 4) Předsedající přednesl zprávu o činnosti v obci od 6. 5. 2024 do 19. 6. 2024.

Přednesl: Ing. Josef Racek

Zastupitelstvo obce Němčice vzalo na vědomí zprávu o činnosti v obci od 6. 5. 2024 do 19. 6. 2024.

Příloha C

ad 5) Zpráva finančního výboru obce Němčice

Zastupitelstvo obce Němčice přesunulo zprávu na další jednání ZON.

ad 6) Zpráva Výboru majetkového a rozvoje obce Němčice

Zastupitelstvo obce Němčice vzalo na vědomí zprávu Výboru majetkového a rozvoje obce Němčice, kterou přednesl předseda p. Stanislav Tkadleček

Příloha D

ad 7) Závěrečný účet obce, účetní závěrka 2023 Němčice

Návrh usnesení přednesl: ing. Vladimír Pavliš

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Němčice schválilo Závěrečný účet obce Němčice za rok 2023 v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb. o obcích a zákonem č. 250/2000 Sb. o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů ve znění pozdějších změn a doplňků a vyjadřuje souhlas s celoročním hospodařením obce za rok 2023 a to bez výhrad.

Hlasování: 5 PRO 0 PROTI 0 ZDRŽEL/I SE.

Usnesení 43/2024 bylo schváleno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Němčice schválilo v souladu s ustanovením §43, zákona č. 128/2000 Sb. zákona o obcích, ve znění dalších změn účetní závěrku obce sestavenou k 31. 12. 2023 bez výhrad včetně začlenění hospodářského výsledku (HV), zisku ve výši 10.649.436,01 Kč (po zdanění), a jeho převod na účet nerozděleného zisku a ztrát z minulých období.

Hlasování: 5 PRO 0 PROTI 0 ZDRŽEL/I SE.

Usnesení 44/2024 bylo schváleno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Němčice schválilo s ustanovením §102, odst. 2, písm. q) zákona č. 128/2000 Sb. zákona o obcích, ve znění pozdějších změn a doplňků, účetní závěrku příspěvkové organizace Základní škola a mateřská škola Všechnálek, Němčice 114 sestavenou k 31. 12. 2023 a to bez výhrad.

Hlasování: 5 PRO 0 PROTI 0 ZDRŽEL/I SE.

Usnesení 45/2024 bylo schváleno.

ad 8) Smlouva o provedení přezkoumání hospodaření obce Němčice na r. 2024

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Němčice schválilo Smlouvu o provedení přezkoumání hospodaření obce Němčice na r. 2024 v ceně díla 46.000,- Kč

Hlasování: 5 PRO 0 PROTI 0 ZDRŽEL/I SE.

Usnesení 46/2024 bylo schváleno.

ad 9) Žádosti

- a) o odkoupení části pozemku v Němčicích, místní části Člupku u čp. 30, k. ú. Němčice u České Třebové, L. Uma

Zastupitelstvo obce Němčice vzalo na vědomí žádost o odkoupení části obecního pozemku č. p. 1523 v Němčicích, místní části Člupek, k. ú. Němčice u České Třebové dle přiložené situace. Žádost bude předána majetkovému výboru k posouzení,

-
- b) o koupi části obecního pozemku č.p. 1517/3 před domem čp. 4 v Němčicích, místní části Člupku, v k. ú. Němčice u České Třebové, F. Tašner

Zastupitelstvo obce NĚmčice vzalo na vědomí žádost o odkoupení části obecního pozemku č. p. 1517/3 v NĚmčicích, místní části Člupek, k. ú. NĚmčice u České Třebové dle přiložené situace o výměře 63 m². Záměr bude zveřejněn na úřední desce obce a následně přeložen zastupitelstvu obce ke schválení.

c) o povolení výjimky z nejnižšího počtu žáků v Základní škole v NĚmčicích

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce NĚmčice schválilo udělení výjimky z nejnižšího počtu žáků v základní škole v NĚmčicích pro školní rok 2024/2025 stanoveného v prováděcím předpise, kterým je vyhláška č. 48/2005 Sb., o základním vzdělávání a některých náležitostech plnění povinné školní docházky, ve znění pozdějších předpisů, na základě které bude ve školním roce 2024/2025 školu navštěvovat 55 žáků.

Hlasování: 5 PRO 0 PROTI 0 ZDRŽEL/I SE.

Usnesení 47/2024 bylo schváleno.

ad 10) Smlouva o zřízení věcného břemene služebnosti inženýrské sítě na p. p. č. 1601/1 v k. ú. NĚmčice u České Třebové ve vlastnictví obce NĚmčice v rámci výstavby stavby: „D 35 Litomyšl – Janov“

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce NĚmčice schválilo Smlouvu o zřízení věcného břemene služebnosti č. smlouvy ŘSD s. p.: VB SO362/LV10001/5/2024 na p. p. č. 1601/1 v k. ú. NĚmčice u České Třebové ve vlastnictví obce NĚmčice ve prospěch Ředitelství silnic a dálnic s. p.

Hlasování: 5 PRO 0 PROTI 0 ZDRŽEL/I SE.

Usnesení 48/2024 bylo schváleno.

ad 11) Nájemní smlouva na p. p. č. 1601/1 v k. ú. NĚmčice u České Třebové ve vlastnictví obce NĚmčice v rámci výstavby stavby: „D 35 Litomyšl – Janov“.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce NĚmčice schválilo Nájemní smlouvu č. smlouvy ŘSD s. p.: NS/LV10001/95/2024 na dočasný pronájem pozemku č. 1601/1 o výměře 4.893 m² v rámci realizace veřejně prospěšné stavby: „D 35 Litomyšl – Janov“ pro Ředitelství silnic a dálnic s. p.

Hlasování: 5 PRO 0 PROTI 0 ZDRŽEL/I SE.

Usnesení 49/2024 bylo schváleno.

ad 12) Snížení a zateplení stropů II. NP v ZŠ NĚmčice – 1. etapa

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce NĚmčice schválilo snížení a zateplení stropů II. NP v základní škole – 1. etapa v ceně díla 437.760,24 Kč vč. DPH

Hlasování: 5 PRO 0 PROTI 0 ZDRŽEL/I SE.

Usnesení 50/2024 bylo schváleno.

ad 13) Rozpočtové opatření č. 3/2024 obce Němčice

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Němčice schválilo Rozpočtové opatření č. 3/2024 obce Němčice.

Hlasování: 5 PRO 0 PROTI 0 ZDRŽEL/I SE..

Usnesení 51/2024 bylo schváleno.

ad 14) Příkazní smlouva o poskytování poradenských služeb č. 2024/001, Agrokonzulta Žamberk spol. s r. o.

Zastupitelstvo obce Němčice vzalo na vědomí Příkazní smlouvu o poskytování poradenských služeb č. 2024/001 souvisejících s administrací projektů „Vybudování kapacit dětských skupin – čp. 98 Němčice“ v celkové ceně díla 624.000,- Kč + DPH s tím, že po prostudování bude znovu předložena k projednání na dalším jednání ZON.

ad 15) Smlouva o provedeném předmětu plnění, spoluúčast na zemních pracích pro uložení příloží VO + VR do chodníku na Člupku, CETIN a. s.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Němčice schválilo Smlouvu o provedení předmětu plnění, spoluúčast na zemních pracích ve výši 50 % z celkových nákladů pro uložení příloží veřejného osvětlení, rozhlasu a napájení měřiče rychlosti v Němčicích, Člupku.

Hlasování: 5 PRO 0 PROTI 0 ZDRŽEL/I SE..

Usnesení 52/2024 bylo schváleno.

ad 16) Návrh na pořízení změny územního plánu zkráceným způsobem, ZD Sloupnice

Zastupitelstvo obce Němčice vzalo na vědomí Návrh na pořízení změny územního plánu Němčice zkráceným způsobem, změnu využití p. p. 618/5 v obci Němčice, k.ú. Němčice u České Třebové. Návrh bude po prostudování zařazen na jednání dalšího ZON.

ad 17) Fotovoltaická elektrárna KODUS, Němčice, Zhoř čp. 26

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Němčice schválilo projektovou dokumentaci a přípravu zahájení realizace akce v roce 2024: „Fotovoltaická elektrárna 14,76 KWh – KODUS, komunitní dům seniorů, Zhoř 26, 560 02 Němčice včetně podání žádosti o dotaci na tuto akci.

Hlasování: 5 PRO 0 PROTI 0 ZDRŽEL/I SE..

Usnesení 53/2024 bylo schváleno.

ad 18) Pojistná smlouva obce Němčice nemovitosti, škody chybným rozhodnutím, inventář, drobný majetek, návrh od Kooperativa pojišťovna, a. s.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Němčice schválilo Pojistnou smlouvu na pojištění majetku obce Němčice a souvisejících pojištění s platností od 1. 7. 2024 do 30. 6. 2029 v celkové ceně 136.682,- Kč ročně.

Hlasování: 5 PRO 0 PROTI 0 ZDRŽEL/I SE..

Usnesení 54/2024 bylo schváleno.

ad 19) Cyklistické závody 14. 7. 2024, uzavírky, objížďky

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Němčice souhlasí s pořádáním silničních cyklistických závodů dne 14. 7. 2024 v době od 8.00 – 12.30 hod. a 13.00 – 17.30 hod. a s opatřeními navrženými pořadatelem akce.

Hlasování: 5 PRO 0 PROTI 0 ZDRŽEL/I SE..

Usnesení 55/2024 bylo schváleno.

ad 20) Návrh smlouvy NEVAJGLUJ a. s.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Němčice neschválilo uzavření smlouvy s NEVAJGLUJ a. s.

Hlasování: 5 PRO 0 PROTI 0 ZDRŽEL/I SE..

Usnesení 56/2024 bylo schváleno.

Diskuse

- : připomínky zasedání ZON zprávami SMS
- : materiály majetkového výboru
- : poptávka na dodavatele FTV na KODUSU
- : elektronické otvírání nabídek na zhotovitele akce: „Vybudování kapacit dětských skupin-čp.98 Němčice“
- : Czech Classic, průjezd automobilních veteránů
- : cyklistický závod 14.7.2024, podmínky závodu, uzavírka, objížďky
- : brigádníci, ano, potíže se smlouvama
- : příměstský tábor, 4 týdny, obsazenost turnusů, schůzka s vedoucíma
- : stále trvá porucha na obecním rozhlasu
- : volně přístupné cvičební stroje, tabulka s textem „na vlastní nebezpečí“
- : poškozená cesta po povodni na příjezdu do Zhoře
- : mobilní oplocení kontejnerů na separovaný odpad

Zapsal/a:	Ing. Vladimír Pavliš	<i>Ing. Vladimír Pavliš</i>
Ověřili:	Stanislav Tkadleček	<i>Stanislav Tkadleček</i>
	Václav Štarman	<i>Václav Štarman</i>
Starosta obce:	Ing. Josef Racek	<i>Ing. Josef Racek</i>

V Němčicích dne 19. 6. 2024

Číslo jednací: OUN/347/2024

Počet listů: 5

Počet příloh: 3

Počet listů příloh: 3

Počet a druh příloh v nelistinné podobě: 0

Spisový znak/skartační znak a lhůta: 101.2.1/A10

NÁVRHY NA ZMĚNU A DOPLNĚNÍ PROGRAMU

Návrh č.: 1

Přednesl: Ing. Vladimír Pavliš

Obsah: Rozpočtové opatření č. 3/2024 obce Němčice

Hlasování o návrhu č. 1: 9 PRO 0 PROTI 0 ZDRŽEL/I SE

Návrh č. 1 byl zařazen do programu pod poř. č.: 13)

Návrh č.: 2

Přednesl: Ing. Vladimír Pavliš

Obsah: Příkazní smlouva o poskytnutí poradenských služeb, Dětské skupiny čp. 98
Němčice

Hlasování o návrhu č. 2: 9 PRO 0 PROTI 0 ZDRŽEL/I SE

Návrh č. 2 byl zařazen do programu pod poř. č.: 14)

Návrh č.: 3

Přednesl: Ing. Vladimír Pavliš

Obsah: Smlouva o provedení předmětu plnění, přílože VO +VR, CETIN a. s.

Hlasování o návrhu č. 3: 9 PRO 0 PROTI 0 ZDRŽEL/I SE

Návrh č. 3 byl zařazen do programu pod poř. č.: 15)

Návrh č.: 4

Přednesl: Ing. Vladimír Pavliš

Obsah: Návrh na pořízení změny ÚP Němčice zkráceným způsobem

Hlasování o návrhu č. 4: 9 PRO 0 PROTI 0 ZDRŽEL/I SE

Návrh č. 4 byl zařazen do programu pod poř. č.: 16)

Návrh č.: 5

Přednesl: Ing. Vladimír Pavliš

Obsah: Fotovoltaická elektrárna KODUS Němčice, Zhoř

Hlasování o návrhu č. 5: 9 PRO 0 PROTI 0 ZDRŽEL/I SE

Návrh č. 5 byl zařazen do programu pod poř. č.: 17)

Návrh č.: 6

Přednesl: Ing. Vladimír Pavliš

Obsah: Pojistná smlouva obce Němčice

Hlasování o návrhu č. 6: 9 PRO 0 PROTI 0 ZDRŽEL/I SE

Návrh č. 6 byl zařazen do programu pod poř. č.: 18)

Návrh č.: 7

Přednesl: Ing. Vladimír Pavliš

Obsah: Cyklistické závody 14. 7. 2024

Hlasování o návrhu č. 7: 9 PRO 0 PROTI 0 ZDRŽEL/I SE

Návrh č. 7 byl zařazen do programu pod poř. č.: 19)

Návrh č.: 8

Přednesl: Ing. Vladimír Pavliš

Obsah: Návrh smlouvy NEVAJGLUJ a. s.

Hlasování o návrhu č. 8: 9 PRO 0 PROTI 0 ZDRŽEL/I SE

Návrh č. 8 byl zařazen do programu pod poř. č.: 20)

Zpráva o činnosti v obci od 6. 5. 2024 do 19. 6. 2024

- 1) Rozšíření kapacit dětských skupin čp. 98 Němčice
Žádost o dotaci podána – probíhá výběrové řízení na zhotovitele stavby, předpoklad ukončení 9/2024. Zahájení stavby, předání staveniště 9 -10/2024. Příprava dokladů pro administraci dotace, smlouvy, objednávky, způsob fakturace a zaúčtování. Posudek na přezimující živočichy (rorejs). Přemístění zázemí pro myslivce na Člupek za objekt parketu a WC.
- 2) Bleskové povodně v obci, 20. 5. a 3. 6. 2024, drobné terénní úpravy, jednání s občany a ZD Sloupnice. Aktualizace žádosti o dotaci na Poldr Pudilka, odtok vody z okolních polí a pozemků.
- 3) Sál Kulturního domu Němčice, jednání dne 20. 6. 2024 na sále KD za účasti KHS, stavebního odboru Litomyšl, provozovatelky restaurace, stěžovatelky a obce Němčice.
- 4) Kontrola spisoven obce, projednání skartačního a archivačního postupu dokumentů, jednání dne 19. 6. 2024
- 5) Czech Classic, Veteránem napříč – Českomoravským Trojkrajím dne 22. 6. 2024 se startem v 10.00 hod. v Litomyšli a průjezdem obcí Němčice.
- 6) Petice za zvýšení odměn okrskových volebních komisí od roku 2025
- 7) Osvědčení od EKO-KOM a. s. o úspoře emisí v roce 2023 a to Biogenní 11,577 t a fosilní 32,988 tun, úspora energie 1.153.221 MJ
- 8) Druhé vydání informační brožury „Jak si poradit v životních situacích“ od Pardubického kraje
- 9) Návrh smlouvy NEVAJGLUJ a. s., na programu
- 10) Pardubický kraj, výzva na nominaci pedagogů na Cenu Gustava Habrmana
- 11) Žádosti o kácení dřevin, zpráva Výboru majetkového a rozvoje obce
- 12) Proběhly Valné hromady, kde má obec zastoupení, a to Mikroregion Litomyšlsko, Region Orlicko – Třebovsko a Vodárenská společnost Česká Třebová
- 13) Oprava vodovodu na Zhoří, přípojka do knihovny ve Zhoří, bývalá hasičská zbrojnice
- 14) Dne 25. 4. 2024 proběhlo jednání k D 35 v Litomyšli
Dne 18. 6. 2024 jednání ve věci ukládání nadbytečné zeminy (cca 2 mil. m³)
- 15) Stavební povolení na rozšíření chodníku kolem II/358 o větve „J“ a „K“.
- 16) Příprava kolaudace chodníků kolem II/358
- 17) Stavební povolení na opravu místních komunikací ve Zhoří, včetně opěrných zdí
- 18) CETIN, optické kabely, příloze VO +VR + napájení měřiče rychlosti, následně výstavba chodníku a veřejného osvětlení a rozhlasu, nabídka příloží, poptávka chodníku a VO +VR, na programu
- 19) Údržba veřejné zeleně, skluz díky bleskovým povodním, oprava techniky, STK techniky, práce pro brigádníky
- 20) Majetkoprávní věci průběžně
- 21) Kompostéry, likvidace zeleně a bioodpadu doma, záměr Regionu Orlicko – Třebovsko
- 22) LODREKO, umístění kontejneru – skladu vedle objektu čp. 35 na Člupku na straně k silnici II/358
- 23) Zveřejnění závěrečného účtu dobrovolného svazku obcí Region Orlicko – Třebovsko, včetně zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2023 na úřední desce svazku a deskách členských obcí