

Obec Němčice

Němčice 107
561 18 Němčice
IČO: 279277
Telefon 461 610 113
E-mail: podatelna@uo.cz
E-mail: nemcice@uo.cz
DS: ncpa5sh

Zápis

ze zasedání Zastupitelstva obce Němčice

Datum konání: 28. 1. 2026
Místo konání: zasedací místnost Obecního úřadu Němčice
Doba zahájení: 17.00 hod.
Doba ukončení: 18.00 hod.
Vedoucí zasedání: Ing. Josef Racek
Zapisovatel: Ing. Olga Miklová
Ověřovatelé: Jiří Sainer, Václav Štarman
Přítomni: Ing. Josef Racek, Vladimír Vrbický, Jiří Sainer, Václav Štarman, Josef Karlík, Vítězslav Stránský, Ing. Olga Miklová, Stanislav Tkadleček
Omluveni: Ing. Vladimír Pavliš
Neomluveni: 0
Účast: Přítomno 8 zastupitelů z devíti, zastupitelstvo je usnášeníschopné

Program:

- 1) Úvod, jmenování zapisovatele, určení ověřovatelů zápisu
- 2) Schválení programu, změny programu
- 3) Kontrola závěrů a usnesení zastupitelstva obce ze dne 10. 12. 2025 a předchozích zasedání
- 4) Zpráva starosty o činnosti od 10. 12. 2025 do 28. 1. 2026
- 5) Zpráva Výboru majetkového a rozvoje obce
- 6) Zpřesnění hranic pozemků mezi čp. 109 a čp. 110 v Němčicích
- 7) Zpřesnění hranic pozemků u čp. 109 v Němčicích
- 8) Darovací smlouva, bezúplatný převod pozemků na Pardubický kraj
- 9) Žádosti:
 - a) o odkup části p. 1490 v Němčicích, p. Erbenová
 - b) o rozšíření komunikace k MŠ v Němčicích, p. Lorenc
 - c) o poskytnutí dotace na r. 2026, Spolek pro zachování místních kulturních tradic
 - d) o souhlas s rozšířením přístupové cesty k čp. 54 v Němčicích, manželé Štoudkovi
 - e) o dotaci na rok 2026, Český svaz včelařů, z.o. Litomyšl
- 10) Příkazní smlouva a smlouva o výkonu lesního hospodáře
- 11) Smlouva o zřízení věcného břemene-služebnosti, ČEZ Distribuce
- 12) Smlouva o úhradě nákladů na úklid odpadů z vybraných plastových výrobků
- 13) Rozpočtové opatření č. 8/2025

ad 1) Zasedání Zastupitelstva obce Němčice zahájil Ing. J. Racek a přivítal všechny přítomné. Vedoucí zasedání jmenoval zapisovatelem Ing. Olgu Miklovou
Vedoucí zasedání určil ověřovateli zápisu p. Jiřího Sainera a Václava Štarmana

ad 2) Vedoucí zasedání seznámil přítomné s navrženým, zveřejněným programem a doplněným programem, dále vyzval členy zastupitelstva obce k návrhům na změnu a doplnění předloženého programu.

Doplnění a změna programu v bodech:

5) Zpráva Výboru majetkového a rozvoje obce

9) Žádosti:

d) o souhlas s rozšířením přístupové cesty k čp. 54 v Němčicích, manželé Štoudkovi

e) o dotaci na rok 2026, Český svaz včelařů, z.o. Litomyšl

13) Rozpočtové opatření č. 8/2025

Další návrhy a doplnění programu: 0

Příloha A.

Předsedající přečetl doplněný návrh programu zastupitelstva obce Němčice pro den 28. 1. 2026.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Němčice schválilo program zasedání pro den 28. 1. 2026.

Hlasování: 8 PRO 0 PROTI 0 ZDRŽEL/I SE.

Usnesení 1/2026 bylo schváleno

ad 3) Kontrola závěrů a usnesení Zastupitelstva obce ze dne 10. 12. 2025 a předchozích zasedání.

Přednesl: Josef Karlík

Zastupitelstvo obce Němčice vzalo na vědomí zprávu o kontrole závěrů a usnesení zastupitelstva obce Němčice ze dne 10. 12. 2025 a předchozích zasedání.

Příloha B

ad 4) Předsedající přednesl zprávu o činnosti v obci od 10. 12. 2025 do 28. 1. 2026.

Přednesl: Ing. Josef Racek

Zastupitelstvo obce Němčice vzalo na vědomí zprávu o činnosti v obci od 10. 12. 2025 do 28. 1. 2026.

Příloha C

ad 5) Zpráva Majetkového výboru obce Němčice

Zastupitelstvo obce Němčice vzalo na vědomí zprávu Výboru majetkového a rozvoje obce Němčice, kterou přednesl jeho předseda p. Stanislav Tkadleček.

Příloha D

ad 6) Zpřesnění hranic pozemků mezi čp. 109 a čp. 110 v Němčicích, p. Erbenová, p. Flídrová, Obec Němčice

Zastupitelstvo obce Němčice vzalo na vědomí návrh na zpřesnění hranic, souhlasné prohlášení o shodě na průběhu hranic pozemků mezi čp. 109 a 110 v Němčicích, k ú. Němčice u České Třebové, předběžně souhlasí s předloženým návrhem. Záměr bude zveřejněn na úřední desce obce a následně předložen zastupitelstvu obce k projednání.

ad 7) Zpřesnění hranic pozemků u čp. 109 v Němčicích, p. Erbenová, Obec Němčice, Státní pozemkový úřad

Zastupitelstvo obce Němčice vzalo na vědomí návrh na zpřesnění hranic u čp. 109 v Němčicích, k.ú. Němčice u České Třebové, předběžně souhlasí s předloženým návrhem. Záměr bude zveřejněn na úřední desce obce a po vytyčení a projednání hranic na místě následně předložen zastupitelstvu obce k projednání.

ad 8) Darovací smlouva, bezúplatný převod pozemků na Pardubický kraj

Návrh usnesení přednesl: Ing. Josef Racek

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Němčice schválilo Darovací smlouvu č. smlouvy: SMLM_42/1250/MS/80/2026 o bezúplatném převodu některých obecních pozemků do vlastnictví Pardubického kraje.

Hlasování: 8 PRO 0 PROTI 0 ZDRŽEL/I SE.

Usnesení 2/2026 bylo schváleno.

ad 9) Žádosti

a) o odkup části p. 1490 v Němčicích, p. Erbenová

Návrh usnesení přednesl: Ing. Josef Racek

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Němčice neschválilo žádost p. Erbenové o převod části pozemku č. p. 1490 v Němčicích, k.ú. Němčice u České Třebové. Obec Němčice nemá žádný systém pro parkování vozidel a předmětný pozemek je součástí směny pozemků mezi p. Flídrovou a obcí Němčice.

Hlasování: 7 PRO 0 PROTI 1 ZDRŽEL/I SE.

Usnesení 3/2026 bylo schváleno.

b) o rozšíření komunikace ke školce a hřišti v Němčicích, p. Lorenc

Zastupitelstvo obce Němčice vzalo žádost na vědomí, situaci bude dále sledovat pro případné možné úpravy. Místní komunikace není určena pro těžkou nákladní techniku a nadměrnou dopravu.

c) o poskytnutí dotace na r. 2026, Spolek pro zachování místních kulturních tradic

Návrh usnesení přednesl: Ing. Josef Racek

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Němčice schválilo poskytnutí dotace Spolku pro zachování místních kulturních tradic na činnost v roce 2026 ve výši 15.000, - Kč

Hlasování: 6 PRO 0 PROTI 2 ZDRŽEL/I SE.

Usnesení 4/2026 bylo schváleno.

d) o souhlas s rozšířením přístupové cesty k čp. 54 v Němčicích, manželé Štoudkovi

Návrh usnesení přednesl: Ing. Josef Racek

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Němčice souhlasí s rozšířením přístupové cesty k čp. 54 v Němčicích, k.ú. Němčice u České Třebové na obecní pozemky čp. 1696/4 a 1696/5 dle předložené situace v žádosti

Hlasování: 6 PRO 0 PROTI 2 ZDRŽEL/I SE.

Usnesení 5/2026 bylo schváleno.

e) o dotaci na rok 2026, Český svaz včelařů, z.o. Litomyšl

Návrh usnesení přednesl: Ing. Josef Racek

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Němčice schválilo poskytnutí dotace Českému svazu včelařů, z.o. Litomyšl na činnost v roce 2026 ve výši 3.000, - Kč

Hlasování: 8 PRO 0 PROTI 0 ZDRŽEL/I SE.

Usnesení 6/2026 bylo schváleno.

ad 10) Příkazní smlouva a smlouva o výkonu lesního hospodáře

Návrh usnesení přednesl: Ing. Josef Racek

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Němčice schválilo Příkazní smlouvu a smlouvu o výkonu lesního hospodáře v obecních lesích s Janem Kolowratem Krakowským na dobu 1+10let.

Hlasování: 8 PRO 0 PROTI 0 ZDRŽEL/I SE.

Usnesení 7/2026 bylo schváleno.

ad 11) Smlouva o zřízení věcného břemene-služebnosti, ČEZ Distribuce

Návrh usnesení přednesl: Ing. Josef Racek

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Němčice schválilo Smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti č. 367132/IV-12-2028221 s ČEZ Distribuce, a. s. na pozemky č.p 130/16 a 490/1 v místní části obce Němčice, Zhoří, v k.ú Zhoř u České Třebové ve vlastnictví obce Němčice.

Hlasování: 7 PRO 0 PROTI 1 ZDRŽEL/I SE.

Usnesení 8/2026 bylo schváleno.

ad 12) Smlouva o úhradě nákladů na úklid odpadů z vybraných plastových výrobků,
PLASTIC WASTE FREE EPR a. s.

Návrh usnesení přednesl: Ing. Josef Racek

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Němčice neschválilo Smlouvu o úhradě nákladů na úklid odpadů z vybraných plastových výrobků s PLASTIC WASTE FREE EPR a. s.

Hlasování: 7 PRO 1 PROTI 0 ZDRŽEL/I SE.

Usnesení 9/2026 bylo schváleno.

ad 13) Rozpočtové opatření č. 8/2025, vyrovnání položek na konci roku 2025 v rozpočtu obce Němčice

Návrh usnesení přednesl: Ing. Josef Racek

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Němčice schválilo Rozpočtové opatření č. 8/2025 obce Němčice.

Hlasování: 8 PRO 0 PROTI 0 ZDRŽEL/I SE.

Usnesení 10/2026 bylo schváleno.

Diskuse:

: doplnění vybavení v baru sálu kulturního domu v Němčicích

: cesta z Podrybníku směrem na Končiny

: úprava Trhovice, nepořádek

Zapsal/a: Ing. Olga Miklová

Ověřili: Jiří Sainer

Václav Štarman

Starosta obce: Ing. Josef Racek

V Němčicích dne 28. 1. 2026

Číslo jednací: OUN/68/2026

Počet listů: 3

Počet příloh: 5

Počet listů příloh: 5

Počet a druh příloh v nelistinné podobě: 0

Spisový znak/skartační znak a lhůta: 101.2.1/A1

NÁVRHY NA ZMĚNU A DOPLNĚNÍ PROGRAMU

Návrh č.: 1

Přednesl: Ing. Josef Racek

Obsah: Zpráva Výboru majetkového a rozvoje obce

Hlasování o návrhu č. 1: 0 PRO 0 PROTI 0 ZDRŽEL/I SE

Návrh č. 1 byl zařazen do programu pod poř. č.: 5)

Návrh č.: 2

Přednesl: Ing. Josef Racek

Obsah: Rozpočtové opatření č. 8/2025

Hlasování o návrhu č. 2: 0 PRO 0 PROTI 0 ZDRŽEL/I SE

Návrh č. 2 byl zařazen do programu pod poř. č.: 13)

Návrh č.: 3

Přednesl: Ing. Josef Racek

Obsah: Žádost o souhlas s rozšířením přístupové cesty k čp. 54 v Němčicích, manželé Štaudkovi

Hlasování o návrhu č. 3: 0 PRO 0 PROTI 0 ZDRŽEL/I SE

Návrh č. 3 byl zařazen do programu pod poř. č.: 9) písm. d)

Návrh č.: 4

Přednesl: Ing. Josef Racek

Obsah: o dotaci na rok 2026, Český svaz včelařů, z.o. Litomyšl o dotaci na rok 2026,

Hlasování o návrhu č. 4: 0 PRO 0 PROTI 0 ZDRŽEL/I SE

Návrh č. 4 byl zařazen do programu pod poř. č.: 9) písm. e)

Činnost od 10. 12. 2025 do 28. 1. 2026

- 1) Administrativní práce s ukončením a začátkem roku
- 2) Převzata stavba Němčické roubenky čp. 98, probíhá odstraňování drobných vad a nedodělků, kolaudace s nabytím právní moci 26. 1. 2026. Příprava na provoz, potřebné listiny a dokumentace
- 3) Poldr Pudilka, vzhledem k aktuálnímu počasí neprobíhají žádné práce
- 4) Závěrečné vyhodnocení akce „Chodník II/358 Němčice“, příprava dokumentů potřebných, konzultace s poskytovatelem dotace
- 5) Proběhly valné hromady Vodárenské společnosti ČT, Mikroregionu Litomyšlsko a Regionu Orlicko-Třebovsko
- 6) Probíhají výroční členské schůze spolků
- 7) D 35, kontrolní dny, uzavírka II/358 ukončena před Vánocemi
- 8) Zimní údržba, poruchy na vodovodu, údržba techniky
- 9) Výkazy, hlášení, přiznání apod. na vodovodu + další agendy
- 10) Tříkrálová sbírka, vybráno v celé obci 45 345,-Kč
- 11) Obecní ples 23.1.2026