

Obec NĚmčice

NĚmčice 107
561 18 NĚmčice
IČO: 279277
Telefon 461 610 113
E-mail: podatelna@uo.cz
E-mail: nemcice@uo.cz
DS: ncpa5sh

Zápis

ze zasedání Zastupitelstva obce NĚmčice

Datum konání: 14. 12. 2023
Místo konání: zasedací místnost OÚ NĚmčice
Doba zahájení: 17.00 hod.
Doba ukončení: 20.30 hod.
Vedoucí zasedání: Ing. Vladimír Pavliš
Ověřovatelé: Ing. Olga Miklová, Josef Karlík
Přítomni: Ing. Vladimír Pavliš, Josef Karlík, Stanislav Tkadleček, Vladimír Vrbický, Jiří Sainer, Ing. Olga Miklová, Ing. Josef Racek, Vítězslav Stránský
Omluveni: Václav Štarman
Zapisovatel: Ing. Olga Miklová
Neomluveni: 0
Účast: Přítomno osm zastupitelů z devíti, zastupitelstvo je usnášeníschopné

Program:

- 1) Úvod, jmenování zapisovatele, určení ověřovatelů zápisu
- 2) Schválení programu, změny programu
- 3) Kontrola závěrů a usnesení zastupitelstva obce ze dne 4. 12. 2023 a předchozích zasedání
- 4) Zpráva starosty o činnosti od 26. 10. 2023 do 14. 12. 2023
- 5) Zpráva Finančního výboru obce NĚmčice
- 6) Zpráva Výboru majetkového a rozvoje obce NĚmčice
- 7) Příkazní smlouva č. 2023/1, dětské skupiny
- 8) Smlouva o provedení přezkoumání hospodaření obce za rok 2023
- 9) Žádosti:
 - a) o prodloužení pronájmu bytu v čp. 162 v NĚmčicích, V. Provazník
 - b) o schválení podnájmu v bytě čp. 162 v NĚmčicích, V. Provazník
 - c) o prodloužení nájmu bytu v čp. 107 v NĚmčicích, A. Dušková
 - d) o odprodej pozemku č. 1602 v NĚmčicích, M. Vojtíšek
 - e) o změnu využití pozemku ve Zhoři, A. Čížová
- 10) Rozpočet 2024
- 11) Rozpočtový výhled 2024–2028
- 12) Kupní smlouva, prodej pozemku na Člupku, J. Šotola
- 13) Příkaz k provedení inventur 2023
- 14) Darovací smlouva, sociální automobil
- 15) Kniha Litomyšlsko a okolí z nebe
- 16) Odměny členů zastupitelstev od 1. 1. 2024
- 17) Rozpočtové opatření č. 8/2023
- 18) Vodné, stočné od 1. 1. 2024
- 19) OZV č. 1/2023, poplatek TKO od 1. 1. 2024
- 20) OZV č. 2/2023, noční klid
- 21) OZV č. 3/2023, o místním poplatku ze psů
- 22) OZV č. 4/2023, o místním poplatku z pobytu
- 23) Obecní ples
- 24) Zpráva sociálního výboru obce NĚmčice

ad 1) Zasedání Zastupitelstva obce Němčice zahájil Ing. J. Racek a přivítal všechny přítomné.
Vedoucí zasedání jmenoval zapisovatelem Ing. V. Pavliše
Vedoucí zasedání určil ověřovateli zápisu p. Ing. O. Miklovou a J. Karlíka

ad 2) Vedoucí zasedání seznámil přítomné s navrženým a zveřejněným programem a vyzval členy zastupitelstva obce k návrhům na změnu a doplnění předloženého programu.

Návrh a doplnění programu

Příloha A

Předsedající přečetl upravený návrh programu zastupitelstva obce Němčice pro den 14. 12. 2023.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Němčice schválilo program zasedání pro den 14. 12. 2023.

Hlasování: 8 PRO 0 PROTI 0 ZDRŽEL/I SE.

Usnesení 103/2023 bylo schváleno

ad 3) Kontrola závěrů a usnesení Zastupitelstva obce ze dne 4. 12. 2023 a předchozích zasedání.

Přednesl: Josef Karlík

Zastupitelstvo obce Němčice vzalo na vědomí zprávu o kontrole závěrů a usnesení zastupitelstva obce Němčice ze dne 4. 12. 2023 a předchozích zasedání.

Příloha B

ad 4) Předsedající přednesl zprávu o činnosti v obci od 26. 10. 2023 do 14. 12. 2023.

Přednesl: Ing. Vladimír Pavliš

Zastupitelstvo obce Němčice vzalo na vědomí zprávu o činnosti v obci od 26. 10. 2023 do 14. 12. 2023.

Příloha C

ad 5) Zpráva finančního výboru obce Němčice

Zastupitelstvo obce Němčice vzalo na vědomí zprávu finančního výboru obce Němčice, kterou přednesla předsedkyně Ing. Olga Miklová

Příloha D

ad 6) Zpráva výboru majetkového a rozvoje obce

Zastupitelstvo obce Němčice vzalo na vědomí zprávu výboru majetkového a rozvoje obce Němčice, kterou přednesl předseda p. Stanislav Tkadleček

Příloha E

ad 7) Příkazní smlouva č. 2023/001 na zpracování a administraci žádosti o dotaci na vybudování dětských skupin v čp. 98 v Němčicích

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Němčice schválilo Příkazní smlouvu č. 2023/001 na zpracování žádosti o dotaci a její administraci včetně výběrového řízení na zhotovitele pro vybudování dětských skupin v čp. 98 v Němčicích v celkové ceně 190.000,- Kč + DPH dle cenové nabídky ze dne 25. 9. 2023.

Hlasování: 7 PRO 0 PROTI 1 ZDRŽEL/I SE.

Usnesení 104/2023 bylo schváleno.

ad 8) Smlouvu o provedení přezkoumání hospodaření obce Němčice

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Němčice schválilo Smlouvu o provedení přezkoumání hospodaření obce Němčice za rok 2023 v konečné ceně díla 43.700,- Kč

Hlasování: 7 PRO 0 PROTI 1 ZDRŽEL/I SE.

Usnesení 105/2023 bylo schváleno.

ad 9) Žádosti

a) Žádost o prodloužení nájmu v bytě čp. 162 v Němčicích

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Němčice schválilo prodloužení nájmu v bytě v čp. 162 p. V. Provazníkovi na dobu určitou a to na 2 roky od 1. 1. 2024

Hlasování: 7 PRO 0 PROTI 1 ZDRŽEL/I SE.

Usnesení 106/2023 bylo schváleno.

b) Žádost o schválení následného nájmu k nájmní smlouvě o nájmu bytu v čp. 162 v Němčicích, V. Provazník

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Němčice schválilo dodatečně následný nájem, podnájem ke smlouvě o nájmu bytu v čp. 162 V. Provazníkovi po dobu trvání jeho nájmní smlouvy

Hlasování: 7 PRO 0 PROTI 1 ZDRŽEL/I SE.

Usnesení 107/2023 bylo schváleno.

c) Žádost o prodloužení nájmní smlouvy na byt na obecním úřadě, A. Dušková

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Němčice schválilo prodloužení nájmu bytu v čp. 107 v Němčicích p. Adéle Duškové na dobu určitou, a to na 2 roky od 1. 1. 2023

Hlasování: 8 PRO 0 PROTI 0 ZDRŽEL/I SE.

Usnesení 108/2023 bylo schváleno.

- d) Žádost o odprodej pozemku č. 1602 v k.ú. Němčice u České Třebové z důvodu dlouhodobého užívání

Zastupitelstvo obce Němčice vzalo na vědomí žádost o odprodej pozemku č. 1602 v k. ú. Němčice u České Třebové p. Martina Vojtíška. O prodeji bude znovu jednáno až po majetkovém vypořádání stavby: „Modernizace silnice II/360“.

- e) Žádost o změnu využití pozemku v k. ú. Zhoř u České Třebové, A. Čížová

Zastupitelstvo obce Němčice vzalo na vědomí žádost o změnu využití pozemku 281/1, 281/2 a 280/3 v k.ú. Zhoř u České Třebové s tím, že bude zařazen do evidence žádostí o změnu využití pozemků v rámci změny ÚP Němčice.

ad 10) Rozpočet 2024 obce Němčice

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Němčice schválilo Rozpočet obce Němčice na rok 2024 jako přebytkový, kde přebytek rozpočtu bude použitý na úhradu úvěrů. Dále byly schváleny závazné ukazatele pro:

- a) Obce Němčice – dodržení schváleného rozpočtu v rámci jednotlivých paragrafů na straně výdajů
- b) SDH Němčice (organizační složka obce) – dodržení rozpočtu v rámci příspěvku obce
- c) ZŠ A MŠ Všechnálek Němčice (příspěvková organizace obce) – hospodaření v rámci poskytnutého příspěvku obce

Hlasování: 8 PRO 0 PROTI 0 ZDRŽEL/I SE.
Usnesení 109/2023 bylo schváleno.

ad 11) Střednědobý výhled obce Němčice 2025 -2028

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Němčice schválilo střednědobý výhled obce Němčice na období 2025 - 2028

Hlasování: 7 PRO 1 PROTI 0 ZDRŽEL/I SE.
Usnesení 110/2023 bylo schváleno.

ad 12) Kupní smlouva, prodej pozemku na Člupku, J. Šotola

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Němčice schválilo kupní smlouvu na prodej částí obecních pozemků, nově vzniklých pozemků v Němčicích, místní části Člupku, k. ú. Němčice u České Třebové o celkové výměře 89 m², v ceně 50,- Kč/m² a tedy v celkové ceně 4.450,- Kč p. J. Šotolovi.

Hlasování: 7 PRO 0 PROTI 1 ZDRŽEL/I SE.
Usnesení 111/2023 bylo schváleno.

ad 13) Příkaz k provedení inventur

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Němčice schválilo Příkaz k provedení inventur 2023 v termínu od 13. 12. 2023 do 25. 1. 2023

Hlasování: 8 PRO 0 PROTI 0 ZDRŽEL/I SE.

Usnesení 112/2023 bylo schváleno.

ad 14) Darovací smlouva, peněžní dar na charitativní účely, akce sociální automobil pro sociální služby Česká Třebová

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Němčice schválilo Darovací smlouvu, peněžítý dar na charitativní účely- akce sociální automobil pro sociální služby Česká Třebová, dar ve výši 10.000,- Kč.

Hlasování: 8 PRO 0 PROTI 0 ZDRŽEL/I SE.

Usnesení 113/2023 bylo schváleno.

ad 15) Kniha Litomyšlsko a okolí z nebe

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Němčice schválilo dodatečně zapojení obce Němčice do projektu knihy Litomyšlsko a okolí z nebe v ceně čtvrtstránkového balíčku za 9.980,- Kč + DPH

Hlasování: 7 PRO 0 PROTI 1 ZDRŽEL/I SE.

Usnesení 114/2023 bylo schváleno.

ad 16) Odměny členů zastupitelstev od 1. 1. 2024

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Němčice schválilo výši odměn neuvolněných členů zastupitelstva obce Němčice ve vykonávaných funkcích dle předloženého návrhu.

Příloha F

Hlasování: 8 PRO 0 PROTI 0 ZDRŽEL/I SE.

Usnesení 115/2023 bylo schváleno.

ad 17) Rozpočtové opatření č. 8/2023

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Němčice schválilo Rozpočtové opatření č. 8/2023 obce Němčice.

Hlasování: 8 PRO 0 PROTI 0 ZDRŽEL/I SE.

Usnesení 116/2023 bylo schváleno.

ad 18) Vodné, stočné od 1. 1. 2024

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Němčice schválilo vodné ve výši 32,14 Kč + DPH a stočné e výši 48,21 Kč + DPH od 1. 1. 2024

Hlasování: 6 PRO 1 PROTI 1 ZDRŽEL/I SE.

Usnesení 117/2023 bylo schváleno.

ad 19) Obecně závazná vyhláška č. 1/2023 obce Němčice o místním poplatku TKO

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Němčice schválilo Obecně závaznou vyhlášku č. 1/2023 obce Němčice, o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství, s platností od 1. 1.2024.

Hlasování: 7 PRO 1 PROTI 0 ZDRŽEL/I SE.

Usnesení 118/2023 bylo schváleno.

ad 20) Obecně závazná vyhláška č. 2/2023 obce Němčice o nočním klidu

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Němčice schválilo Obecně závaznou vyhlášku č. 2/2023 obce Němčice, o nočním klidu, s platností od 1. 1.2024.

Hlasování: 8 PRO 0 PROTI 0 ZDRŽEL/I SE.

Usnesení 119/2023 bylo schváleno.

ad 21) Obecně závazná vyhláška č. 3/2023, o místním poplatku ze psů

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Němčice schválilo Obecně závaznou vyhlášku č. 3/2023 obce Němčice, o místním poplatku ze psů, s platností od 1. 1.2024.

Hlasování: 5 PRO 2 PROTI 1 ZDRŽEL/I SE.

Usnesení 120/2023 bylo schváleno.

ad 22) Obecně závazná vyhláška č. 4/2023 obce Němčice, o místní poplatku z pobytu

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Němčice schválilo Obecně závaznou vyhlášku č. 4/2023 obce Němčice, o místní poplatku z pobytu, s platností od 1. 1.2024.

Hlasování: 8 PRO 0 PROTI 0 ZDRŽEL/I SE.

Usnesení 121/2023 bylo schváleno.

ad 23) Obecní ples 26. 1. 2024 v Kulturním domě v Němčicích

Zastupitelstvo obce Němčice vzalo na vědomí informace místostarosty o přípravě obecního plesu 26. 1. 2024.

ad 24) Zpráva sociálního výboru obce Němčice, příspěvek ke sbírce na M. Sedláčka ze Zhoře, vánoční příspěvky

Zastupitelstvo obce Němčice vzalo na vědomí informace sociálního výboru obce Němčice, které přednesl předseda p. Vítězslav Stránský.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Němčice schválilo finanční příspěvky dle předloženého návrhu sociálního výboru.

Příloha G

Hlasování: 7 PRO 0 PROTI 1 ZDRŽEL/I SE.

Usnesení 122/2023 bylo schváleno.

Diskuse:

: fyzické provedení inventur do 15.1.2024

: obecní ples, 26.1.2024, vstupné, kapela Antree, předtančení, tombola

: vánoční příspěvky na dopravu k lékařským procedurám, Mareček Sedláček ze Zhoře

: benefiční koncert na podporu sbírky Marečka Sedláčka ze Zhoře

: SDH Němčice

: poškození cesty u čp. 83 v Němčicích těžkou zemědělskou technikou

: kácení suchých stromů kolem Končinského potoka i jinde v obci

Zapsal/a:	Ing. Vladimír Pavliš	<i>Ing. Vladimír Pavliš</i>
Ověřili:	Ing. Olga Miklová	<i>Ing. Olga Miklová</i>
	Josef Karlík	<i>Josef Karlík</i>
Starosta obce:	Ing. Josef Racek	<i>Ing. Josef Racek</i>

V Němčicích dne 14. 12. 2023

Číslo jednací: OUN/629/2023

Počet listů: 7

Počet příloh: 5

Počet listů příloh: 5

Počet a druh příloh v nelistinné podobě: 0

Spisový znak/skartační znak a lhůta: 101.2.1/A10

NÁVRHY NA ZMĚNU A DOPLNĚNÍ PROGRAMU

Návrh č.: 1

Přednesl: Ing. Vladimír Pavliš

Obsah: Odměny členů zastupitelstev od 1. 1. 2024

Hlasování o návrhu č. 1: 8 PRO 0 PROTI 0 ZDRŽEL/I SE

Návrh č. 1 byl zařazen do programu pod poř. č.: 16)

Návrh č.: 2

Přednesl: Ing. Vladimír Pavliš

Obsah: OZV č. 2/2023, noční klid

Hlasování o návrhu č. 2: 8 PRO 0 PROTI 0 ZDRŽEL/I SE

Návrh č. 2 byl zařazen do programu pod poř. č.: 20)

Návrh č.: 3

Přednesl: Ing. Vladimír Pavliš

Obsah: OZV č. 3/2023, o místním poplatku ze psů

Hlasování o návrhu č. 3: 8 PRO 0 PROTI 0 ZDRŽEL/I SE

Návrh č. 3 byl zařazen do programu pod poř. č.: 21)

Návrh č.: 4

Přednesl: Ing. Vladimír Pavliš

Obsah: OZV č. 4/2023, o místním poplatku z pobytu

Hlasování o návrhu č. 4: 8 PRO 0 PROTI 0 ZDRŽEL/I SE

Návrh č. 4 byl zařazen do programu pod poř. č.: 22)

Návrh č.: 5

Přednesl: Ing. Vladimír Pavliš

Obsah: Obecní ples

Hlasování o návrhu č. 5: 8 PRO 0 PROTI 0 ZDRŽEL/I SE

Návrh č. 5 byl zařazen do programu pod poř. č.: 23)

Návrh č.: 6

Přednesl: Ing. Vladimír Pavliš

Obsah: Zpráva sociálního výboru obce Němčice

Hlasování o návrhu č. 6: 8 PRO 0 PROTI 0 ZDRŽEL/I SE

Návrh č. 6 byl zařazen do programu pod poř. č.: 24)

Zpráva o činnosti v obci od 26. 10. 2023 do 14. 12. 2023

- 1) Chodník Němčice, stavba až na nějaké detaily dokončena, předání stavby, seznam vad a nedodělků, administrace dotace a financování, vše do 11. 12. 2023, platby do 29. 12. 2023, GP, majetkoprávní vypořádání s SUS Pk a Lesy ČR, příprava kolaudace
- 2) Dětské skupiny, upravuje se projekt na změnu využití objektu čp. 98 v Němčicích, projednání s dotčenými orgány a správci sítí, hlavně KHS, HZS Puk Památkový ústav Pardubice, stavební úřad, úspory na objektu, vytápění, vše musíme zpracovat a podat žádost o dotaci do 24. 2. 2024
- 3) Podklady pro vydání Rozhodnutí o přidělení dotace z MMR na opravy provedené po povodni v červenci 2021 do 31. 1. 2024
- 4) Chodník kolem silnice II/360 a na křižovatce se silnicí III/36018 zkolaudován, zbývá ještě majetkové vypořádání s Pardubickým krajem
- 5) Na Člupku umístěno měření rychlosti, v jednání další místa pro mobilní měření rychlosti
- 6) Kalkulace ceny vodného a stočného na rok 2024, příprava podkladů pro stanovení skutečných nákladů na vodné a stočné, pro ISPOP a pro ČSÚ
- 7) D 35, jednání 23. 11. 2023, po dohodě a podepsaném memorandu s ochránci ze Šumperka stažen rozklad ke stavebnímu povolení, které nabylo právní moci.
- 8) Dopis hejtmána Pardubického kraje k situaci ve zdravotnictví a v nemocnicích v kraji
- 9) Poděkování za finanční příspěvek Oblastní charity v Poličce
- 10) Poškození cest těžkou zemědělskou technikou, bude řešeno následně, úprava poškozeného povrchu
- 11) Odpady, systém Procter & Gamble, systém Nevajgluj
- 12) Mimořádné zasedání ZON 4. 12. 2023 z důvodu schválení dodatku č. 1 k SOD na stavbu chodníku kolem silnice II/358
- 13) Valné hromady Vodárenské společnosti Česká Třebová, Mikroregion Litomyšlsko a Regionu Orlicko – Třebovsko
- 14) Povolení na vypouštění odpadních vod z ČOV Němčice
- 15) Projekt eDoklady, začínáme s občanským průkazem
- 16) Příprava inventur
- 17) Setkání se spolky, místostarosta
- 18) Zpracovává se energetická koncepce obce Němčice
- 19) Majetkoprávní vypořádání průběžně
- 20) Činnosti spojené s ukončením roku
- 21) Dopravní značení na Suché