

Obec Němčice

Němčice 107
561 18 Němčice
IČO: 279277
Telefon 461 610 113
E-mail: podatelna@uo.cz
E-mail: nemcice@uo.cz
DS: ncpa5sh

Zápis

ze zasedání Zastupitelstva obce Němčice

Datum konání: 31. 7. 2024
Místo konání: zasedací místnost OÚ Němčice
Doba zahájení: 18.00 hod.
Doba ukončení: 19.30 hod.
Vedoucí zasedání: Ing. Josef Racek
Zapisovatel: Ing. Vladimír Pavliš
Ověřovatelé: Vladimír Vrbický, Josef Karlík
Přítomni: Stanislav Tkadleček, Ing. Josef Racek, Vítězslav Stránský, Václav Štarman, Ing. Vladimír Pavliš, Ing. Olga Miklová, Jiří Sainer, Vladimír Vrbický, Josef Karlík
Omluveni:
Neomluveni:
Účast: Přítomno devět zastupitelů z devíti, zastupitelstvo je usnášeníschopné

Program:

- 1) Úvod, jmenování zapisovatele, určení ověřovatelů zápisu
- 2) Schválení programu, změny programu
- 3) Kontrola závěrů a usnesení zastupitelstva obce ze dne 24. 6. 2024 a předchozích zasedání
- 4) Zpráva starosty o činnosti od 19. 6. 2024 do 31. 7. 2024
- 5) Zpráva finančního výboru obce Němčice
- 6) Zpráva Výboru majetkového a rozvoje obce Němčice
- 7) Stavba: „Vybudování kapacit dětských skupin čp.98, Němčice“
- 8) Chodník na Člupku
- 9) Žádosti:
 - a) o zařazení změny využití pozemku na Pudilce do územního a strategického plánu rozvoje obce, L. a P. Sršňovi
 - b) o dotaci na akci „Rozloučení s létem“, Spolek Zhoř
 - c) o realizaci účinných opatření k zamezení škod na zdraví a majetku, R. Neužil
 - d) o opravu obecní cesty, E. Suchánková
 - e) o odkoupení částí pozemku 1523 v Němčicích, Člupku, L.Uma
 - f) o vyjádření k záměru výstavby v Němčicích, Zhoři, zpracování regulačního plánu, M.Vostárek
- 10) Rozpočtové opatření č.4/2024 obce Němčice
- 11) Honební společenstvo Němčice, umístění zázemí
- 12) Prodej pozemku na Člupku u čp.60
- 13) Smlouva o poskytování služeb administrace dotačního projektu poldr Pudilka, SMS-slужby s.r.o.
- 14) Národní sportovní agentura, Kabina 2024
- 15) Měření rychlosti v obci

ad 1) Zasedání Zastupitelstva obce Němčice zahájil Ing. J. Racek a přivítal všechny přítomné.
Vedoucí zasedání jmenoval zapisovatelem Ing. V. Pavliše
Vedoucí zasedání určil ověřovateli zápisu p. V. Vrbického a p. J. Karlíka

ad 2) Vedoucí zasedání seznámil přítomné s navrženým a zveřejněným programem a vyzval členy zastupitelstva obce k návrhům na změnu a doplnění předloženého programu.
Návrhy a doplnění programu

Příloha A

Předsedající přečetl návrh doplněného programu zastupitelstva obce Němčice pro den 31. 7. 2024.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Němčice schválilo program zasedání pro den 31. 7. 2024.

Hlasování: 9 PRO 0 PROTI 0 ZDRŽEL/I SE.

Usnesení 60/2024 bylo schváleno

ad 3) Kontrola závěrů a usnesení Zastupitelstva obce ze dne 24. 6. 2024 a předchozích zasedání.

Přednesl: Josef Karlík

Zastupitelstvo obce Němčice vzalo na vědomí zprávu o kontrole závěrů a usnesení zastupitelstva obce Němčice ze dne 24. 6. 2024 a předchozích zasedání.

Příloha B

ad 4) Předsedající přednesl zprávu o činnosti v obci od 19. 6. 2024 do 31. 7. 2024.

Přednesl: Ing. Josef Racek

Zastupitelstvo obce Němčice vzalo na vědomí zprávu o činnosti v obci od 19. 6. 2024 do 31. 7. 2024.

Příloha C

ad 5) Zpráva finančního výboru obce Němčice

Zastupitelstvo obce Němčice vzalo na vědomí zprávu finančního výboru obce Němčice, kterou přednesla předsedkyně p. Ing. Olga Miklová.

Příloha D

ad 6) Zpráva Výboru majetkového a rozvoje obce Němčice

Předseda Výboru majetkového a rozvoje obce Němčice p. Stanislav Tkadleček krátce informoval o aktuální činnosti výboru.

ad 7) Stavba: „Vybudování kapacit dětských skupin čp. 98, Němčice“, porovnání rozpočtu dle projektové dokumentace a rozpočtu dle cenové nabídky z výběrového řízení.

Návrh usnesení přednesl: Ing. Vladimír Pavliš

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Němčice schválilo výsledek výběrového řízení na zhotovitele stavby: „Vybudování kapacit dětských skupin čp. 98, Němčice“ v celkové ceně díla 25.917.200,- Kč + DPH a pověřuje starostu k podpisu smlouvy o dílo s vítězem výběrového řízení s KPV SYSTÉM, s. r. o. z Ústí nad Orlicí. Smlouva a dílo bude realizováno pouze v případě kladného vyjádření poskytovatele dotace k podané žádosti o dotaci s výsledkem, že žádost je v pořádku i se všemi přílohami a je tedy relevantní nárok na dotaci ve výši 25 mil Kč.

Hlasování: 6 PRO 0 PROTI 3 ZDRŽEL/I SE.

Usnesení 61/2024 bylo schváleno.

ad 8) Chodník Člupěk, poptávka zhotovitele chodníku podél silnice II/358 na Člupku, obesláno 5 firmami, máme 2 nabídky

Návrh usnesení přednesl: Ing. Vladimír Pavliš

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Němčice schválilo zadání zakázky na stavbu chodníku podél silnice II/358 v Němčicích, Člupku firmě RYDO, spol. s r.o. z České Třebové v celkové ceně díla v celkové ceně díla 1.344.388,-Kč vč. DPH a pověřuje starostu obce k podpisu smlouvy o dílo.

Hlasování: 8 PRO 0 PROTI 1 ZDRŽEL/I SE.

Usnesení 62/2024 bylo schváleno.

ad 9) Žádosti

Návrh usnesení přednesl: Ing. Vladimír Pavliš

- a) o zařazení změny využití pozemku č. p. 950/2 v Němčicích, Pudilce do územního a strategického plánu rozvoje obce Němčice, L. a P. Sršňovi

Zastupitelstvo obce Němčice vzalo na vědomí žádost o změnu využití p. p. č. 950/2 v Němčicích, Pudilce, v k. ú. Němčice, změnu využití ze stávající zahrady na pozemek pro výstavbu rodinného domu na vědomí. Žádost bude zařazena do složky podnětů k připravované změně č. 3 ÚP Němčice.

- b) o dotaci na akci „Rozloučení s létem“, spolek Zhoř

Návrh usnesení přednesl: Ing. Vladimír Pavliš

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Němčice schválilo dotaci na akci „Rozloučení s létem“ dne 31.8.2024 ve výši 7.000,- Kč pro spolek Zhoř.

Hlasování: 6 PRO 1 PROTI 2 ZDRŽEL/I SE.

Usnesení 63/2024 bylo schváleno.

c) o realizaci účinných opatření k zaměření škod na zdraví a majetku, R. Neužil

Zastupitelstvo obce Němčice vzalo na vědomí žádost o realizaci účinných opatření k zamezení škod na zdraví a majetku v Němčicích od p. R. Neužila. Žádost bude projednána s právním zástupcem obce a posouzena Výborem majetkovým a rozvoje obce Němčice.

e) o odkoupení části pozemku 1523 v Němčicích, Člupku, L. Uma

Návrh usnesení přednesl: Ing. Vladimír Pavliš

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Němčice neschválilo žádost o odkoupení části pozemku 1523 v Němčicích, Člupku. Jednalo by se o zásah do ustáleného majetkového stavu vzhledem k okolním pozemkům, a v patě svahu pozemku jsou uloženy inženýrské sítě.

Hlasování: 8 PRO 0 PROTI 1 ZDRŽEL/I SE.

Usnesení 64/2024 bylo schváleno.

f) o vyjádření k záměru výstavby na p. p. 160/3 na Zhoři, regulačnímu plánu, M. Vostárek

Zastupitelstvo obce Němčice vzalo na vědomí žádost o vyjádření k záměru výstavby na p. p. 160/3 v Němčicích, místní části Zhoř a o vyjádření ke zpracování regulačního plánu v této lokalitě. Obec Němčice nemá zpracovaný regulační plán pro toto území určené ÚP Němčice k zástavbě smíšené, obytné. Žádost bude předána Výboru majetkovému a rozvoje obce Němčice.

ad 10) Rozpočtové opatření č. 4/2024 obce Němčice zohlednění aktuálního stavu na běžném účtu, oprava střechy OÚ, dotace tábořík Zhoř.

Návrh usnesení přednesl: Ing. Vladimír Pavliš

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Němčice schválilo Rozpočtové opatření č. 4/2024 obce Němčice

Hlasování: 9 PRO 0 PROTI 0 ZDRŽEL/I SE.

Usnesení 65/2024 bylo schváleno.

ad 11) Honební společenstvo Němčice, umístění zázemí pro výkon

Návrh usnesení přednesl: Ing. Vladimír Pavliš

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Němčice schválilo umístění zázemí Honebního společenstva Němčice na p. p. č. 342/3 v k.ú. Němčice u České Třebové, ve vlastnictví obce Němčice, před ČOV Němčice, úpravu a zpevnění terénu, zhotovení vodovodní, kanalizační a elektrické přípojky pro napojení mobilní buňky a chladicího boxu, včetně oplocení

Hlasování: 9 PRO 0 PROTI 0 ZDRŽEL/I SE.

Usnesení 66/2024 bylo schváleno.

ad 12) Prodej pozemku u č.p. 60 na Člupku, O. Vavřín

Návrh usnesení přednesl: Ing. Vladimír Pavliš

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Němčice schválilo kupní smlouvu na prodej nově vzniklých pozemků p. č. 742/8 a p. č. 742/9 o celkové výměře 208 m² za cenu 50,- Kč/m², tedy za celkovou cenu 10.400,- Kč p. O. Vavřínovi.

Hlasování: 8 PRO 0 PROTI 1 ZDRŽEL/I SE.

Usnesení 67/2024 bylo schváleno.

ad 13) Smlouva o poskytování služeb administrace dotačního projektu na poldr Pudilka, SMS ČR.

Návrh usnesení přednesl: Ing. Vladimír Pavliš

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Němčice schválilo Smlouvu o poskytování služeb administrace dotačního projektu na akci: „Poldr Pudilka“ se SMS - služby s. r. o. v celkové ceně 15.000,- Kč + DPH včetně bonusu za zpracování dotace a následné změny při schválení dotace ve výši 0,5 % z přislíbené dotace.

Hlasování: 9 PRO 0 PROTI 0 ZDRŽEL/I SE..

Usnesení 68/2024 bylo schváleno.

ad 14) Podání dotace na NSA na kabiny sportovního areálu v Němčicích

Návrh usnesení přednesl: Ing. Vladimír Pavliš

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Němčice schválilo podání žádosti o poskytnutí dotace od Národní sportovní agentury, Kabina 2024, výzvy č. 14/2024 na technické zhodnocení objektu sportovního zázemí a na obnovu víceúčelového hřiště ve sportovním areálu v Němčicích a doplacení povinného spolupodílu ve výši 20% z celkových způsobilých výdajů tohoto projektu

Hlasování: 8 PRO 0 PROTI 1 ZDRŽEL/I SE..

Usnesení 69/2024 bylo schváleno.

ad 15) Měření rychlosti v obci

Návrh usnesení přednesl: Ing. Vladimír Pavliš

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Němčice schválilo možnost umístění měřiče okamžité rychlosti n a silnici III/36018 cca u č.p. 139 v Němčicích, k.ú Němčice u České Třebové. Pověřuje starostu obce k přípravě a projednání potřebných podkladů a vyjádření.

Hlasování: 7 PRO 0 PROTI 2 ZDRŽEL/I SE..

Usnesení 70/2024 bylo schváleno.

Diskuse:

- : umístění BOXU PPL CZ, do další části obce (Člupek, Zhoř), přípojka elektřiny, zásobování
- : opěrná zeď v Němčicích, výtvarné zpracování povrch, nabídka sl. Váňová
- : dopis ZD se sídlem ve Sloupnici k dani z nemovitosti
- : dotace na vybavení pro kulturní činnost
- : dotace kabina 2024
- : obecně závazná vyhláška ke kratší době nočního klidu, aktualizace 2023
- : měření rychlosti v obci
- : kácení dřevin, žádosti
- : zkrácení termínu pro podávání podnětů k územnímu plánu obce Němčice
- : návrh na výmalbu čekárny v Němčicích
- : stolní kalendář obce Němčice
- : usychající strom pod čp. 17 v Němčicích
- : oprava místních komunikací
- : suchý strom v aleji k prodejně Konzumu v Němčicích
- : parkování na obecních pozemcích a komunikacích, zaslat výzvy
- : komunikace k zákazu vjezdu jezdců na koních na místní komunikaci u Suché
- : stříška na buňku WC v areálu parketu Člupek

Zapsal/a:	Ing. Vladimír Pavliš	<i>Ing. Vladimír Pavliš</i>
Ověřili:	Vladimír Vrbický Josef Karlík	<i>Vladimír Vrbický</i> <i>Josef Karlík</i>
Starosta obce:	Ing. Josef Racek	<i>Ing. Josef Racek</i>

V Němčicích dne 5. 8. 2024

Číslo jednací: OUN/428/2024

Počet listů: 5

Počet příloh: 3

Počet listů příloh: 3

Počet a druh příloh v nelistinné podobě: 0

Spisový znak/skartační znak a lhůta: 101.2.1/A10

NÁVRHY NA ZMĚNU A DOPLNĚNÍ PROGRAMU

Návrh č.: 1

Přednesl: Ing. Vladimír Pavliš

Obsah: Smlouva o poskytování služeb administrace dotačního projektu, poldr Pudilka, SMS – služby s. r. o.

Hlasování o návrhu č. 1: 9 PRO 0 PROTI 0 ZDRŽEL/I SE

Návrh č. 1 byl zařazen do programu pod poř. č.: 13)

Návrh č.: 2

Přednesl: Ing. Vladimír Pavliš

Obsah: Žádost o odkoupení části pozemku č. p. 1523 v Němčicích, Člupku, L. Uma

Hlasování o návrhu č. 2: 9 PRO 0 PROTI 0 ZDRŽEL/I SE

Návrh č. 2 byl zařazen do programu pod poř. č.: 9) písm. e)

Návrh č.: 3

Přednesl: Ing. Vladimír Pavliš

Obsah: Žádost o vyjádření k záměru výstavby na Zhoři, regulačnímu plánu, M. Vostárek

Hlasování o návrhu č. 3: 9 PRO 0 PROTI 0 ZDRŽEL/I SE

Návrh č. 3 byl zařazen do programu pod poř. č.: 9) písm. f)

Návrh č.: 4

Přednesl: Ing. Vladimír Pavliš

Obsah: Národní sportovní agentura, Kabina 2024

Hlasování o návrhu č. 4: 9 PRO 0 PROTI 0 ZDRŽEL/I SE

Návrh č. 4 byl zařazen do programu pod poř. č.: 14)

Návrh č.: 5

Přednesl: Ing. Vladimír Pavliš

Obsah: Měření rychlosti v obci

Hlasování o návrhu č. 5: 9 PRO 0 PROTI 0 ZDRŽEL/I SE

Návrh č. 5 byl zařazen do programu pod poř. č.: 15)

Zpráva o činnosti v obci od 19. 6. 2024 do 31. 7. 2024

- 1) Vybudování kapacit dětských skupin čp. 98 Němčice, proběhlo výběrové řízení, stanovení komisí, výsledek, zveřejnění na profilu zadavatele, podána 1 nabídka
- 2) Optické kabely CETIN + přílože VO + VR, probíhají dokončovací práce, následuje doplnění a rekonstrukce VO + VR + napájecí kabel měřiče rychlosti, po VO rekonstrukce povrchu chodníku
- 3) Poldr Člupek, příprava podkladů pro podání žádosti o dotaci, aktualizace dokladové části, protipovodňová rizika zpracovány včetně úpravy PD.
- 4) Provoz sálu Kulturního domu, jednání 20. 6. 2024, proveden jednoduchý zápis, dodržovat max. 85 Db na sále + posouzení možných opatření pro snížení hlukové zátěže na okolí
- 5) Porucha obecního rozhlasu, objednávka vyhledání poruchy na ČEZ Distribuce nebo jiného dodavatele, obtížně se porucha hledá tomu, kdo to neumí
- 6) Poptávka na úpravu uličky od chodníku ke Konzumu v Němčicích
- 7) Kolaudace chodníku okolo II/358, příprava ZVA, příprava majetkového vyrovnání s Lesy ČR, zápis do Katastru nemovitostí
- 8) Dne 11. 9. 2024 bude otevřeno centrum duševního zdraví ve Svitavách
- 9) Omezení pohybu jezdců na koních na Suché
- 10) Sousedské vztahy, neposekaná tráva, Němčice, Člupek
- 11) Zálohování PET lahví a plechovek
- 12) Venkovní elektronická úřední deska
- 13) Záchrana života na koupališti v Němčicích dne 14. 7. 2024
- 14) Skartační návrh na skartaci a archivaci dokumentů ve spisovnách OÚ
- 15) Ploty kolem kontejnerů na separaci, návrhy na způsob provedení
- 16) Opravena střecha prodejních stánků v areálu na Člupku
- 17) Opravena střecha OÚ Němčice
- 18) Opraven příčný žlab na Člupku na místní komunikaci směrem na Vlčkov
- 19) Zbývá částečná oprava křižovatky na Člupku směrem na Vlčkov, výjezd ze Zhoře směrem k Němčicím, úprava plochy za chodníkem před čp. 122 v Němčicích
- 20) Hydrotechnické posouzení povodní na Zlatém pásku CN, okolní pozemky k bleskovým povodním
- 21) Mapa hydrantů pro HZS k revizím, Němčice, Člupek, Zhoř – Vodárenská společnost Č. Trbová
- 22) Snížena část stropů v ZŠ Němčice, chodba II. NP + zateplená příčka u dveří na půdu + výmalba, + elektroinstalace, v následujícím roce pokračování
- 23) Příměstský tábor, informace od místostarosty
- 24) Stavební povolení na opravy místních komunikací ve Zhoří včetně opěrných stěn
- 25) Zahájeno územní řízení přeložku nadzemního vedení ČEZ Distribuce do země ve Zhoří