

Obec Němčice

Němčice 107
561 18 Němčice
IČO: 279277
Telefon 461 610 113
E-mail: podatelna@uo.cz
E-mail: nemcice@uo.cz
DS: ncpa5sh

Zápis

ze zasedání Zastupitelstva obce Němčice

Datum konání: 17. 9. 2024
Místo konání: zasedací místnost OÚ Němčice
Doba zahájení: 18.00 hod.
Doba ukončení: 19.30 hod.
Vedoucí zasedání: Ing. Josef Racek
Zapisovatel: Ing. Vladimír Pavliš
Ověřovatelé: Stanislav Tkadleček, Vítězslav Stránský
Přítomni: Stanislav Tkadleček, Ing. Josef Racek, Vítězslav Stránský, Václav Štarman, Ing. Vladimír Pavliš, Ing. Olga Miklová, Jiří Sainer, Vladimír Vrbický, Josef Karlík
Omluveni: 0
Neomluveni: 0
Účast: Přítomno devět zastupitelů z devíti, zastupitelstvo je usnášeníschopné

Program:

- 1) Úvod, jmenování zapisovatele, určení ověřovatelů zápisu
- 2) Schválení programu, změny programu
- 3) Kontrola závěrů a usnesení zastupitelstva obce ze dne 31. 7. 2024 a předchozích zasedání
- 4) Zpráva starosty o činnosti od 31. 7. 2024 do 17. 9. 2024
- 5) Rozpočtové opatření č. 5/2024 obce Němčice
- 6) Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene, ČEZ Distribuce
- 7) Žádost obce Němčice o bezúplatný převod pozemků od Pardubického kraje
- 8) Kupní smlouva, koupě pozemku v Němčicích, V. Jasanská
- 9) Žádosti:
 - a) o prodej pozemku na Člupku u čp. 4, F. Tašner
 - b) o zkrácení termínu podání návrhu na pořízení změny ÚP
 - c) o dotaci na organizaci a zajištění Podzimního dobročinného bazaru, Vespolek Zhoř
- 10) Zajištění sňatku na nematričním obecním úřadě
- 11) Dopis k ručení nočního klidu, Z. Dopitová
- 12) Kupní smlouva na prodej pozemku u čp. 54 ve Zhoři

ad 1) Zasedání Zastupitelstva obce Němčice zahájil Ing. J. Racek a přivítal všechny přítomné.
Vedoucí zasedání jmenoval zapisovatelem Ing. V. Pavliše
Vedoucí zasedání určil ověřovateli zápisu p. Tkadlečka Stanislava a p. Vítězslava Stránského

ad 2) Vedoucí zasedání seznámil přítomné s navrženým a zveřejněným programem a vyzval členy zastupitelstva obce k návrhům na změnu a doplnění předloženého programu.
Návrhy a doplnění programu

Příloha A

Předsedající přečetl návrh doplněného programu zastupitelstva obce Němčice pro den 17. 9. 2024.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Němčice schválilo program zasedání pro den 17. 9. 2024.

Hlasování: 9 PRO 0 PROTI 0 ZDRŽEL/I SE.

Usnesení 71/2024 bylo schváleno

ad 3) Kontrola závěrů a usnesení Zastupitelstva obce ze dne 31. 7. 2024 a předchozích zasedání.

Přednesl: Josef Karlík

Zastupitelstvo obce Němčice vzalo na vědomí zprávu o kontrole závěrů a usnesení zastupitelstva obce Němčice ze dne 31. 7. 2024 a předchozích zasedání.

Příloha B

ad 4) Předsedající přednesl zprávu o činnosti v obci od 31. 7. 2024 do 17. 9. 2024.

Přednesl: Ing. Josef Racek

Zastupitelstvo obce Němčice vzalo na vědomí zprávu o činnosti v obci od 31. 7. 2024 do 17. 9. 2024.

Příloha C

ad 5) Rozpočtové opatření č. 5/2024, aktualizace rozpočtu dle aktuální situace a požadavků

Návrh usnesení přednesl: Ing. Vladimír Pavliš

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Němčice schválilo Rozpočtové opatření č. 5/2024 obce Němčice

Hlasování: 8 PRO 0 PROTI 1 ZDRŽEL/I SE.

Usnesení 72/2024 bylo schváleno.

ad 6) Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene ve Zhoři, ČEZ Distribuce

Návrh usnesení přednesl: Ing. Vladimír Pavliš

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Němčice schválilo Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-2028221/SOBS VB/4 o umístění sítě NN napětí ČEZ Distribuce na pozemcích č.p. 490/1 a 130/16 v obci Němčice, místní části Zhoř, k. ú. Zhoř u České Třebové

Hlasování: 9 PRO 0 PROTI 0 ZDRŽEL/I SE.

Usnesení 73/2024 bylo schváleno.

ad 7) Žádost obce Němčice o bezúplatný převod pozemku od Pardubického kraje zastavěné nebo oddělené stavbou chodníku na dolních Němčicích

Návrh usnesení přednesl: Ing. Vladimír Pavliš

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Němčice schválilo podání žádosti o bezúplatný převod pozemků na Pardubický kraj, o převod pozemků zastavěných nebo oddělených stavbou chodníku kolem silnice II/360 a III/36018 v obci Němčice, k. ú. Němčice u České Třebové

Hlasování: 9 PRO 0 PROTI 0 ZDRŽEL/I SE.

Usnesení 74/2024 bylo schváleno.

ad 8) Kupní smlouva, majetkové vypořádání chodníku kolem silnice II/358 v Němčicích, V. Jasanská

Návrh usnesení přednesl: Ing. Vladimír Pavliš

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Němčice schválilo kupní smlouvu na koupi pozemků zastavěných stavbou chodníku kolem silnice II/358, výkup celkem 82 m² za cenu 50,- Kč/m², tedy za celkovou kupní cenu 4.100,- Kč, vše v Němčicích, k. ú. Němčice u České Třebové,

Hlasování: 9 PRO 0 PROTI 0 ZDRŽEL/I SE.

Usnesení 75/2024 bylo schváleno.

ad 9) Žádosti

a) o prodej pozemku na Člupku u čp. 4, František Tašner

Návrh usnesení přednesl: Ing. Vladimír Pavliš

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Němčice schválilo kupní smlouvu na prodej pozemku o výměře 63 m² za cenu 50,- Kč/m², tedy za celkovou cenu 3.150,- Kč, vše v obci Němčice, k. ú. Němčice u České Třebové

Hlasování: 9 PRO 0 PROTI 0 ZDRŽEL/I SE.

Usnesení 76/2024 bylo schváleno.

b) o zkrácení termínu podání návrhu na pořízení změny ÚP, ZD Sloupnice

Návrh usnesení přednesl: Ing. Vladimír Pavliš

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Němčice schválilo změnu, zkrácení termínu pro podání návrhu na pořízení změny ÚP Němčice do 31.10.2024. Pověřuje starostu obce zveřejněním této informace na úřední desce obce a prověřením dalšího postupu pořízení změny ÚP.

Hlasování: 8 PRO 0 PROTI 1 ZDRŽEL/I SE.

Usnesení 77/2024 bylo schváleno.

c) o dotaci ve výši 7.000,-Kč na organizaci a zajištění Podzimního dobročinného bazaru, Vespolek Zhoř

Návrh usnesení přednesl: Ing. Vladimír Pavliš

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Němčice schválilo dotaci ve výši 7.000,-Kč na organizaci a zajištění Podzimního dobročinného bazaru, Vespolek Zhoř dne 27.10.2024.

Hlasování: 5 PRO 0 PROTI 4 ZDRŽEL/I SE.

Usnesení 78/2024 bylo schváleno.

ad 10) Zajištění sňatku na nematričním obecním úřadě

ZON vzalo na vědomí možnost zajištění sňatku na nematričním úřadě ve spolupráci s matričním úřadem v Litomyšli, při stanovení pověřených osob, dne a místa konání pro vykonávání svatebního obřadu.

ad 11) Dopis k rušení nočního klidu, Z. Dopitová

Zastupitelstvo obce Němčice vzalo na vědomí dopis k rušení nočního klidu od p. Z. Dopitové v rámci podnikatelské činnosti Penzionu Na Nebesích a pověřuje starostu jeho projednání s právním zástupcem obce a stanovení dalšího postupu.

ad 12) Kupní smlouva na prodej pozemku u čp. 54 ve Zhoři, m. Kohútovi

Návrh usnesení přednesl: Ing. Vladimír Pavliš

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Němčice schválilo kupní smlouvu na prodej části obecního pozemku o celkové výměře 11 m² v ceně 50,- Kč/m², tedy za celkovou kupní cenu 550,- Kč, vše v obci Němčice, místní části Zhoř, k. ú. Zhoř u České Třebové.

Hlasování: 9 PRO 0 PROTI 0 ZDRŽEL/I SE..

Usnesení 79/2024 bylo schváleno.

Diskuse:

Stránský: příspěvek v těžké životní situaci, prověření sociální komisi

Štarman: měření rychlosti v obci, cena instalace měřičů rychlosti, příspěvek z výběru pokut

Vrbický: převážení zemědělských komodit, kukuřice apod., nepořádek po obci

Karlík: protipovodňová opatření, podnět na Lesy ČR k vyčištění potoka za parketem, u Hornišrů, Končinský potok od Suché u Sainerů

Pavliš: pojištění nemovitosti, záplavové pásmo; obecní rozhlas porucha, odměna záchrana života

Zapsal/a:

Ing. Vladimír Pavliš

Ing. Vladimír Pavliš

Ověřili:

Stanislav Tkadleček

Stanislav Tkadleček

Vítězslav Stránský

Vítězslav Stránský

Starosta obce:

Ing. Josef Racek

Ing. Josef Racek

V Němčicích dne 18. 9. 2024

Číslo jednací: OUN/526/2024

Počet listů: 5

Počet příloh: 3

Počet listů příloh: 3

Počet a druh příloh v nelistinné podobě: 0

Spisový znak/skartační znak a lhůta: 101.2.1/A10

Zpráva o činnosti v obci od 31. 7. 2024 do 17. 9. 2024

- 1) Povodně 13. – 15. 9. 2024, povodňová komise, příprava na povodeň v informaci ZON, povodňová zpráva, osvědčily se preventivní opatření a úpravy, atd.
Poldr Člupek, prohloubení Voštica na Zhoří + úprava odtoku přes soukromé pozemky, úprava svodnice na Hřeble a na dolních Němčicích, terénní úpravy ZD Sloupnice, nejsou větší škody na majetku, nutno dále pracovat na protipovodňových opatřeních
- 2) Sdělení k výhružným zprávám adresovaným do škol v celé ČR
- 3) Výzva Pardubického kraje k nominaci učitelů na cenu Gustava Habrmana
- 4) Exekuce na dům na Člupku
- 5) Výzva NEVAJGLUJ, opět
- 6) Zpráva MŠMT, školní stravování, změny ve spotřebních koších
- 7) Sdělení Města Česká Třebová, oprava cyklotrasy č. 4047 Kozlov – Zhoř, výprava inertním materiálem a úprava pro odvod povrchové vody
- 8) Exkurze větrného parku, Komora obnovitelných zdrojů
- 9) Zpráva ministerstva životního prostředí, zálohování PET lahví a plechových obalů
- 10) Svahová sekačka pro údržbu veřejné zeleně
- 11) Stavební úpravy čp. 98 v Němčicích, ANO
- 12) Návrh na rozdělení p. č. 160/3na Zhoří od Martina Vostárka
- 13) Vybudování dětských kapacit čp. 98 Němčice, oprava formálních nedostatků v žádosti podpis SOD a předání staveniště do konce září
- 14) Poldr Pudilka, obnova vyjádření Povodí Labe, příprava žádosti o dotaci
- 15) Podána žádost o výzvy NSA, KABINA 2024, naše žádost v zásobníku žádostí, zřejmě neprůchozí
- 16) Chodník Člupek v realizaci
- 17) Rekonstrukce veřejného osvětlení a rozhlasu v přípravě
- 18) Ulička ke KONZUMU, o. d. v přípravě
- 19) Prohlídka FTV v obci Ledce, připravit zadávací dokumentaci pro poptávku na zhotovitele
- 20) Příprava voleb do zastupitelstva Pardubického kraje
- 21) Skartační a archivační protokol, předání dokumentů do archivu v Litomyšli, materiály označené ke skartaci předány k likvidaci oprávněné firmě
- 22) DTM 2, seminář Pardubického kraje a zhotovitele, harmonogram zpracování, způsob financování, bude projednán s každou zapojenou obcí
- 23) Rušení nočního klidu, posouzení kulturního domu, Penzion Na Nebesích
- 24) Přeložka vedení NN ČEZ Distribuce ve Zhoří, nutno zpracovat PD na příloze VO+VR
- 25) Optické kabely CETIN, problémy s dokončováním, a hlavně terénními úpravami, zaměření cesty ke kapliče + zajištění svahu
- 26) Předběžné souhlasí DI Policií ČR k umístění měření rychlosti v obci, další postup