

Obec Němčice

Němčice 107
561 18 Němčice
IČO: 279277
Telefon 461 610 113
E-mail: podatelna@uo.cz
E-mail: nemcice@uo.cz
DS: ncpa5sh

Zápis

ze zasedání Zastupitelstva obce Němčice

<u>Datum konání:</u>	11. 12. 2024
<u>Místo konání:</u>	salonek kulturního domu Němčice
<u>Doba zahájení:</u>	17.00 hod.
<u>Doba ukončení:</u>	18.30 hod.
<u>Vedoucí zasedání:</u>	Ing. Josef Racek
<u>Zapisovatel:</u>	Ing. Vladimír Pavliš
<u>Ověřovatelé:</u>	Josef Karlík, Václav Štarman
<u>Přítomni:</u>	Ing. Josef Racek, Vítězslav Stránský, Václav Štarman, Ing. Vladimír Pavliš, Ing. Olga Miklová, Jiří Sainer, Vladimír Vrbický, Josef Karlík Stanislav Tkadleček
<u>Omluveni:</u>	1, Vrbický
<u>Neomluveni:</u>	0
<u>Účast:</u>	Přítomno 8 zastupitelů z devíti, zastupitelstvo je usnášeníschopné

Program:

- 1) Úvod, jmenování zapisovatele, určení ověřovatelů zápisu
- 2) Schválení programu, změny programu
- 3) Kontrola závěrů a usnesení zastupitelstva obce ze dne 4. 12. 2024 a předchozích zasedání
- 4) Zpráva starosty o činnosti od 24. 10. 2024 do 11. 12. 2024
- 5) Zpráva Finančního výboru
- 6) Zpráva Výboru majetkového a rozvoje obce
- 7) Zpráva Sociálního výboru
- 8) Smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti, ČEZ Distribuce, a. s.
- 9) Žádosti:
 - a) o uzavření smlouvy o budoucí smlouvě a zřízení věcného břemene, ČEZ Distribuce
 - b) o poskytnutí dotace na rok 2025, SDH Němčice
 - c) na pořízení změny ÚP Němčice, J. Sršeň
 - d) na pořízení změny ÚP Němčice, J. Stránský
- 10) Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby, ČEZ Distribuce
- 11) Rozpočet 2025
- 12) Vodné, stočné od 1. 1. 2025
- 13) OZV č. 1/2024, o poplatku TKO od 1. 1. 2025
- 14) Zrušení usnesení ZON čj. 79/2023 ze dne 26. 7. 2023
- 15) Přezkoumání hospodaření ÚSC Obec Němčice, 1-9/2024
- 16) OZV č. 2/2024, o nočním klidu
- 17) Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby v k. ú. Zhoř u České Třebové, ČEZ Distribuce
- 18) Smlouva o nájmu prostor pro umístění parcelboxů, PPL CZ s. r. o.
- 19) Žádost o dotaci na pořízení FTV elektrárny pro komunitní dům seniorů č.26 ve Zhoří
- 20) Rozpočtové opatření č.7/2024 obce Němčice

ad 1) Zasedání Zastupitelstva obce Němčice zahájil Ing. J. Racek a přivítal všechny přítomné.
Vedoucí zasedání jmenoval zapisovatelem Ing. V. Pavliše
Vedoucí zasedání určil ověřovateli zápisu Štarman, Karlík

ad 2) Vedoucí zasedání seznámil přítomné s navrženým a zveřejněným programem a vyzval členy zastupitelstva obce k návrhům na změnu a doplnění předloženého programu.
Návrhy a doplnění programu – viz. **příloha A**.

Předsedající přečetl návrh doplněného programu zastupitelstva obce Němčice pro den 11. 12. 2024.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Němčice schválilo program zasedání pro den 11. 12. 2024.

Hlasování: 8 PRO 0 PROTI 0 ZDRŽEL/I SE.

Usnesení 97/2024 bylo schváleno

ad 3) Kontrola závěrů a usnesení Zastupitelstva obce ze dne 4. 12. 2024 a předchozích zasedání.

Přednesl: Josef Karlík

Zastupitelstvo obce Němčice vzalo na vědomí zprávu o kontrole závěrů a usnesení zastupitelstva obce Němčice ze dne 4. 12. 2024 a předchozích zasedání-viz. **příloha B**.

ad 4) Předsedající přednesl zprávu o činnosti v obci od 24. 10. 2024 do 11. 12. 2024.

Přednesl: Ing. Josef Racek

Zastupitelstvo obce Němčice vzalo na vědomí zprávu o činnosti v obci od 24. 10. 2024 do 11. 12. 2024. – viz. **příloha C**

ad 5) Zpráva Finančního výboru obce Němčice

Zastupitelstvo obce Němčice vzalo na vědomí zprávu Finančního výboru obce Němčice, kterou přednesla jeho předsedkyně Ing. Olga Miklová – viz. **příloha D**

ad 6) Zpráva Výboru majetkového a rozvoje obce Němčice

Zastupitelstvo obce Němčice vzalo na vědomí zprávu Výboru majetkového a rozvoje obce Němčice, kterou přednesla jeho předseda p. Stanislav Tkadleček.- viz. **příloha E**

ad 7) Zpráva Sociálního výboru obce Němčice

Zastupitelstvo obce Němčice vzalo na vědomí zprávu Sociálního výboru obce Němčice, kterou přednesl jeho předseda p. Vítězslav Stránský – viz. **příloha F**
Návrh usnesení přednesl: Ing. Vladimír Pavliš

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Němčice schválilo návrh Sociálního výboru obce Němčice na rozdělení vánočního příspěvku na péči, zdravotnické pomůcky a obdobné činnosti v roce 2024 v celkové ceně 35.000 dle jeho zprávy ze dne 20. 11. 2024.

Hlasování: 6 PRO 0 PROTI 2 ZDRŽEL/I SE.

Usnesení 98/2024 bylo schváleno.

ad 8) Smlouva o zřízení věcného břemene, služebnosti, ČEZ Distribuce, a. s.

Návrh usnesení přednesl: Ing. Vladimír Pavliš

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Němčice schválilo Smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV-12-2027748 na p. p. 434 v k. ú. Vlčkov pro ČEZ Distribuce, a. s.

Hlasování: 8 PRO 0 PROTI 0 ZDRŽEL/I SE.

Usnesení 99/2024 bylo schváleno.

ad 9) Žádosti

a) o uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene, ČEZ Distribuce, a. s.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Němčice schválilo uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a Dohodu o umístění stavby č. IZ-12-2003146 na p. p. 1548 v k. ú. Němčice u České Třebové, místní části Pudilka pro ČEZ Distribuce, a. s.

Hlasování: 8 PRO 0 PROTI 0 ZDRŽEL/I SE.

Usnesení 100/2024 bylo schváleno.

b) o poskytnutí individuální dotace na rok 2025 na opravu požární techniky a obnovení materiálového vybavení JSOHO, SDH Němčice

Zastupitelstvo obce Němčice vzalo na vědomí žádost SDH Němčice o finanční příspěvek na opravu požární techniky a obnovení materiálového vybavení JSOHO v roce 2025. Požadavek byl zapracován do návrhu rozpočtu obce na rok 2025.

c) o pořízení změny územního plánu obce Němčice, změna ze současného využití trvalý travní porost na využití plochy smíšené obytné – venkovské, J. Sršeň

Zastupitelstvo obce Němčice vzalo na vědomí žádost p. J. Sršně o změnu využití pozemku č. 203/1 v k. ú. Zhoř u České Třebové z plochy trvalý travní porost na plochu smíšené obytné venkovské v ÚP Němčice. Žádost byla zařazena do evidence podnětů pro změnu č. 3 ÚP Němčice.

d) o pořízení změny územního plánu obce Němčice, změna ze současného využití plochy zemědělské na využití plochy smíšené obytné – venkovské, J. Stránský

Zastupitelstvo obce Němčice vzalo na vědomí žádost p. J. Stránského o změnu využití pozemku č. 618/12 v k. ú. Němčice u České Třebové z plochy zemědělské na plochu

smíšené obytné venkovské v ÚP Němčice. Žádost byla zařazena do evidence podnětů pro změnu č. 3 ÚP Němčice.

ad 10) Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby, ČEZ Distribuce, a. s.

Návrh usnesení přednesl: Ing. Vladimír Pavliš

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Němčice schválilo Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-2027380 na část p. p. 481 v k. ú. Zhoř u České Třebové pro ČEZ Distribuce, a. s.

Hlasování: 7 PRO 0 PROTI 1 ZDRŽEL/I SE.

Usnesení 101/2024 bylo schváleno.

ad 11) Rozpočet 2025

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Němčice schválilo Rozpočet obce Němčice na rok 2025 jako přebytkový, kde přebytek rozpočtu bude použitý na úhradu splátek úvěrů. Dále byly schváleny závazné ukazatele pro:

- a) Obec Němčice – dodržení schváleného rozpočtu v rámci jednotlivých paragrafů na straně výdajů
- b) SDH Němčice (organizační složka obce) – dodržení rozpočtu v rámci příspěvku obce
- c) ZŠ A MŠ Všechnálek Němčice (příspěvková organizace obce) – hospodaření v rámci poskytnutého příspěvku obce

Hlasování: 8 PRO 0 PROTI 0 ZDRŽEL/I SE.

Usnesení 102/2024 bylo schváleno.

ad 12) Vodné, stočné od 1. 1. 2025

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Němčice schválilo ceny vodného a stočného platné od 1. 1. 2025, a to vodné ve výši 34,82 Kč/m³ + DPH a stočné ve výši 50,00 Kč/m³ + DPH.

Hlasování: 6 PRO 0 PROTI 2 ZDRŽEL/I SE.

Usnesení 103/2024 bylo schváleno.

ad 13) Obecně závazná vyhláška č. 1/2024 o poplatku TKO od 1. 1. 2025

Návrh usnesení přednesl: Ing. Vladimír Pavliš

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Němčice schválilo Obecně závaznou vyhlášku č. 1/2024, o poplatku za obecní systém odpadového hospodářství, kde je výše poplatku stanovena na 930,- Kč/občana a rok.

Hlasování: 6 PRO 1 PROTI 1 ZDRŽEL/I SE..

Usnesení 104/2024 bylo schváleno.

ad 14) Zrušení usnesení ZON č.j. 79/2023 ze dne 26. 7. 2023

Návrh usnesení přednesl: Ing. Vladimír Pavliš

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Němčice schválilo zrušení usnesení č.j. 79/2023 ze dne 26. 7. 2023.

Hlasování: 8 PRO 0 PROTI 0 ZDRŽEL/I SE..

Usnesení 105/2024 bylo schváleno.

ad 15) Přezkoumání hospodaření USC Obec Němčice za období 1-9/2024

Návrh usnesení přednesl: Ing. Vladimír Pavliš

Zastupitelstvo obce Němčice vzalo na vědomí Přezkoumání hospodaření územně samosprávného celku (USC) obce Němčice za období 1-9/2024.

ad 16) Obecně závazná vyhláška č. 2/2024, o nočním klidu

Návrh usnesení přednesl: Ing. Vladimír Pavliš

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Němčice schválilo Obecně závaznou vyhlášku č. 2/2024, o nočním klidu.

Hlasování: 6 PRO 1 PROTI 1 ZDRŽEL/I SE.

Usnesení 106/2024 bylo schváleno.

ad 17) Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby v k. ú. Zhoř u České Třebové, ČEZ Distribuce

Návrh usnesení přednesl: Ing. Vladimír Pavliš

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Němčice schválilo Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby č. IV-12-2028221/SOBS VB/4 na p.č. 490/1 a 130/16 v k. ú. Zhoř u České Třebové, ČEZ Distribuce.

Hlasování: 7 PRO 0 PROTI 1 ZDRŽEL/I SE..

Usnesení 107/2024 bylo schváleno.

ad 18) Smlouva o nájmu prostor pro umístění parcelboxů, PPL CZ s. r. o. ve Zhoří

Návrh usnesení přednesl: Ing. Vladimír Pavliš

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Němčice schválilo Smlouvu o nájmu prostor pro umístění parcelboxů, PPL CZ s. r. o. na p.č. 130/34 v k.ú. Zhoř u České třebové.

Hlasování: 8 PRO 0 PROTI 0 ZDRŽEL/I SE..

Usnesení 108/2024 bylo schváleno.

ad 19) Žádost o dotaci na pořízení FTV elektrárny pro komunitní dům seniorů č.26 ve Zhoří

Návrh usnesení přednesl: Ing. Vladimír Pavliš

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Němčice schválilo podání žádost o dotaci na pořízení FTV elektrárny pro komunitní dům seniorů č.26 ve Zhoří na Modernizační fond, výzva č. 3/2024 "Komunální FVE na veřejných budovách pro malé obce", případně do jiné dotační výzvy

Hlasování: 7 PRO 0 PROTI 1 ZDRŽEL/I SE..

Usnesení 109/2024 bylo schváleno.

20) Rozpočtové opatření č.7/2024 obce Němčice

Návrh usnesení přednesl: Ing. Vladimír Pavliš

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Němčice schválilo rozpočtové opatření č.7/2024 obce Němčice.

Hlasování: 7 PRO 0 PROTI 1 ZDRŽEL/I SE..

Usnesení 110/2024 bylo schváleno.

Diskuse:

- Pochvala osvětleného a hotového chodníku na Člupku
- Rozhlas, stále trvá porucha
- Schůzka složek proběhla 21.11.2024
- Kontejnery velké na odpad
- Cetin – jak to bude s připojením
- Nezajištěné strojní vybavení u čp.98 v Němčicích
- Zveřejnit výsledky ankety k dalšímu rozvoji obce
- Proschlé stromy po pravé straně u silnice II/358 směrem na Zhoř
- Oplocení kontejnerů na separaci

Zapsal/a:	Ing. Vladimír Pavliš	<i>Ing. Vladimír Pavliš</i>
Ověřili:	Václav Štarman	<i>Václav Štarman</i>
	Josef Karlík	<i>Josef Karlík</i>
Starosta obce:	Ing. Josef Racek	<i>Ing. Josef Racek</i>

V Němčicích dne 12. 12. 2024

Číslo jednací: OUN/695/2024

Počet listů: 6

Počet příloh: 6

Počet listů příloh: 6

Počet a druh příloh v nelistinné podobě: 0

Spisový znak/skartační znak a lhůta: 101.2.1/A10

NÁVRHY NA ZMĚNU A DOPLNĚNÍ PROGRAMU

Návrh č.: 1

Přednesl: Ing. Vladimír Pavliš

Obsah: Žádost na pořízení změny ÚP Němčice, J. Stránský

Hlasování o návrhu č. 1: 8 PRO 0 PROTI 0 ZDRŽEL/I SE

Návrh č. 1 byl zařazen do programu pod poř. č.: 9) písmeno d)

Návrh č.: 2

Přednesl: Ing. Vladimír Pavliš

Obsah: Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby v k. ú. Zhoř u České Třebové, ČEZ Distribuce

Hlasování o návrhu č. 2: 8 PRO 0 PROTI 0 ZDRŽEL/I SE

Návrh č. 2 byl zařazen do programu pod poř. č.: 17)

Návrh č.: 3

Přednesl: Ing. Vladimír Pavliš

Obsah: Smlouva o nájmu prostor pro umístění parcelboxů, PPL CZ s. r. o.

Hlasování o návrhu č. 3: 8 PRO 0 PROTI 0 ZDRŽEL/I SE

Návrh č. 3 byl zařazen do programu pod poř. č.: 18)

Návrh č.: 4

Přednesl: Ing. Vladimír Pavliš

Obsah: Žádost o dotaci na pořízení FTV elektrárny pro komunitní dům seniorů č.26 ve Zhoři

Hlasování o návrhu č. 4: 8 PRO 0 PROTI 0 ZDRŽEL/I SE

Návrh č. 4 byl zařazen do programu pod poř. č.: 19)

Návrh č.: 5

Přednesl: Ing. Vladimír Pavliš

Obsah: Rozpočtové opatření č.7/2024 obce Němčice

Hlasování o návrhu č. 5: 8 PRO 0 PROTI 0 ZDRŽEL/I SE

Návrh č. 5 byl zařazen do programu pod poř. č.: 20)

Činnost od 24. 10. 2024 do 11. 12. 2024

- 1) Vybudování kapacit dětských skupin, čp. 98 Němčice, pracuje se na úpravách bývalých hospodářských budov včetně výměny části střechy, upřesnění harmonogramu prací a postupného financování, čeká se na rozhodnutí o přidělení dotace
- 2) Poldr Pudilka, doplněny na požádání některé dokumenty, do konce roku by mělo přijít vyjádření k naší žádosti
- 3) Příprava podkladů, odtokových poměrů z lokality Lipovec v návaznosti na odtoky vod z poldru Člupek a připravovaného poldru Pudilka.
- 4) Koordinace menších protipovodňových opatření ze ZD Sloupnice, průlehy, meze, brázdy
- 5) Anketa mezi občany k dalšímu rozvoji obce, 1. výstavba haly, tělocvičny, 2. poldr Lipovec, 3. revitalizace budovy OÚ, 4. výstavba obytného domu, 5. revitalizace kotelny ZŠ (rozšíření kapacit ZŠ), 6. obnova rybníka
- 6) Ukončena akce CETIN, pokládka optického vedení
- 7) Přílože veřejného osvětlení a rozhlasu, napájení měřiče rychlosti
- 8) Dokončena oprava chodníku na Člupku
- 9) Podněty pro změnu ÚP Němčice, obecní požadavky, vše k předání do Litomyšle
- 10) Žádost o bezúplatný převod pozemků kolem silnice II/360, zamítnutí s vyjádřením SUS Pardubického kraje
- 11) Dokumentární série (4 díly) o hospicové péči Oblastní charity Polička na ČT 1
- 12) Opět NEVAJGLUJ
- 13) Podpora zálohování
- 14) Valná hromada Regionu Orlicko – Třebovsko 6. 12. 2024
- 15) Valná hromada Mikroregionu Litomyšlsko 11. 12. 2024
- 16) Od 1. 1. 2025 ověřování totožnosti dle E-dokladů, mobilní aplikace (mobil – mobil) nebo webová aplikace (mobil – detoskop)
- 17) Valná hromada Vodárenské společnosti Česká Třebová 9. 12. 2024
- 18) Diamantová svatba, manželé Řehořovi ze Zhoře 26. 10. 2024
- 19) Vítání občánků 3. 11. 2024
- 20) Vodovodní přípojky k novostavbám ve Zhoři
- 21) Schůze složek 21. 11. 2024 na KD v Němčicích
- 22) Adventní výstava 30. 11. 2024 a 1. 12. 2024
- 23) Rozsvěcení vánočního stromku
- 24) Příprava Tříkrálové sbírky
- 25) Výměna vodoměrů za nové s dálkovým odečtem